

Ügyiratsz.: ERDG/1104-1/2022

Tárgy: Vastag tűzifa adásvételi szerződés 2022

Előadó: Supán Ákos

## ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Bakonyerdő Erdészeti és Faipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 8500 Pápa Jókai u. 46.; cégjegyzékszám: 19-10-500227; adószáma: 11345161-2-19 képviseli: Varga László vezérigazgató) mint eladó (továbbiakban „Eladó”), másrészről **Balatonszepezd Község Önkormányzata** (székhelye: 8252 Balatonszepezd, Árpád u. 27.; adószáma: 15734257219; képviseli: Bíró Imre polgármester) mint vevő (továbbiakban „Vevő”) (Eladó és Vevő együttesen: „Felek”, külön-külön: a „Fél”) között a következő feltételek szerint:

### 1. A szerződés tárgya és hatálya

- 1.1. A Szerződés alapján Eladó vállalja a 2. fejezetben megjelölt mennyiségű és minőségű faanyag értékesítését, míg Vevő köteles annak átvételére és a vételár kiegyenlítésére.
- 1.2. A Szerződés a mindkét Fél általi aláírásának napján lép hatályba. A Szerződés lejárat: 2022.12.31. A lejárat napján a Szerződés minden külön intézkedés nélkül megszűnik.

### 2. Teljesítés

- 2.1. Az Eladó a faanyagot az alábbi mennyiségi és minőségi jellemzők alapján értékesíti:

Fafaj	Választék	Hossz (m)	Átmérő (cm)	Egységár (Ft/m <sup>3</sup> )	Mennyiség (m <sup>3</sup> )
bükk, gyertyán	vastag tűzifa	2,00	10-35	25.000	11
cser, tölgy					
kőris, akác					

- 2.2. A mennyiségi és minőségi átvétel helye: Eladó telephelyeinek (erdészeteinek) rakodói. A faanyag átvételek időpontját és helyét a Felek képviselői egyeztetik. Az átvételt a Felek megbízottai végzik.
- 2.3. A sarangolt tűzifa mérete: 1 m<sup>3</sup> tűzifa = 1,00 m \* 1,00 m \* 1,70 m
- 2.4. A fent megadott árak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.
- 2.5. Az eladó részéről az értékesítést intéző erdészet: **Balatonfüredi Erdészet**

### 3. A faanyag szállítása

- 3.1. A faanyag fuvarozását - beleértve a szállítójárműre történő felterhelést is - saját költségén a Vevő végzi, ezért a közúti áru fuvarozással kapcsolatos jogszabályokban előírt valamennyi feltétel betartásáért ő felel.
- 3.2. A szállításhoz szükséges szállítójegyet, és szállítási jegyzéket az Eladó állítja ki. A szállítójegy aláírására a faanyag átvételekor a Vevő megbízottja jogosult.
- 3.3. A fuvarozás megkezdése előtt az EKÁER szám megigényléséhez szükséges adatokat az Eladó a Vevőtől megkéri, és azokat a Vevő az Eladó részére a felterhelés időpontjáig megadja. Amennyiben a Vevő e kötelezettségnek nem vagy hibásan tesz eleget, akkor köteles a jogerősen kiszabott mulasztási bírságot a felszólítás kézhezvételétől számított 15 napon belül megtérítenie Eladónak. Eladó köteles haladéktalanul tájékoztatni Vevőt, ha az EKAER bejelentés vonatkozásában hatósági eljárás indul.
- 3.4. A faanyag szállítását a Felek megbízottai előzetesen egyeztetik. A faanyag kiadását az Eladó képviselője végzi.
- 3.5. A kárveszély a faanyag felterhelésekor száll át a Vevőre.

#### 4. Számlázás és fizetés

- 4.1. A számla fizetési határideje 15 naptári nap a számla keltétől számítva.
- 4.2. A számla ellenértékét a Vevő az Eladó számláján megjelölt bankszámlára utalással, a számlán feltüntetett fizetési határidőig köteles megfizetni. Késedelmes fizetés esetén az Eladó a késedelemmel érintett időszakokra a gazdálkodó szervezetek egymás közötti ügyleteire vonatkozó késedelmi kamatot jogosult felszámolni.
- 4.3. A Vevő jogosult számlakifogást tenni. Amennyiben a számla kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül nem érkezik számlakifogás a Vevőtől, azt úgy kell tekinteni, hogy a Vevő a számlát elfogadta és kifogása azzal kapcsolatban nincs.

#### 5. A Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 5.1. Felek a Szerződés biztosítására az alábbi mellékkötelezettségekben állapodnak meg:
  - **Tulajdonjog fenntartás:** Az Eladó a vétel tárgyát képező árun a vételár kifizetéséig tulajdonjogát fenntartja. A Vevő az árut ennek megfelelően köteles kezelni és raktározni, és köteles harmadik személyekkel, végrehajtókkal és felszámolókkal szemben az Eladó tulajdonjogára hivatkozni. Tudomásul veszi a Vevő, hogy az ekként Eladó tulajdonát képező áru rosszhiszemű elidegenítéséért büntetőjogi felelősséggel tartozik.
- 5.2. A biztosíték alapján történő igényérvényesítés az Eladó egyéb, törvényben biztosított jogait nem érinti.

#### 6. A Szerződés megszűnése

- 6.1. A Szerződést annak súlyos megszegése esetén a vétlen Fél a szerződésszegő Félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatja. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha a Vevő az Eladóval szembeni bármely fizetési kötelezettsége kapcsán az esedékességtől számított 30 napon túli késedelembe esik.
- 6.2. A Felek a Szerződést közös megegyezéssel bármely időpontra megszüntethetik.
- 6.3. A Szerződés megszűnése esetén a Felek egymással a megszűnés időpontjára elszámolnak.
- 6.4. Vis maior: Nem számít szerződésszegésnek, amennyiben a teljesítés el nem hárítható külső ok miatt időszakosan vagy véglegesen nem lehetséges, így különösen, de nem kizárólag rendkívüli időjárás, természeti csapás, tűzvész, lázadás, háború stb. esetében. A vis maiorral érintett Fél haladéktalanul, de legkésőbb három napon belül köteles értesíteni a másik Felet a vis maior bekövetkezéséről, illetve megszűnéséről, és egyidejűleg a vis maior tényét köteles igazolni.

#### 7. Vegyes és záró rendelkezések

- 7.1. Eladó kijelenti, hogy a Szerződés tárgyát képező faanyag kizárólagos tulajdonát képezi, azon harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Vevő tulajdonszerzését korlátozná vagy kizárná.
- 7.2. A Vevő kifejezetten lemond – a törvény által lehetővé tett körben – arról, hogy az Eladó vezető tisztségviselőjével szemben a jelen szerződéssel összefüggésben bármilyen kártérítési vagy egyéb igényt érvényesítsen. Eladó vezető tisztségviselői erre a felelősségkorlátozásra közvetlenül hivatkozhatnak. A felek kölcsönösen és kifejezetten kizárják a felek azon jogát, hogy bármelyik fél jelen szerződést megtámadja arra való hivatkozással, hogy az ezen pontban foglalt igényérvényesítésről való lemondás miatt a szolgáltatás és az ellenszolgáltatás között feltűnő értékaránytalanság lenne.
- 7.3. Felek a Szerződés zökkenőmentes teljesítése érdekében az alábbi kapcsolattartókat jelölik ki:

Eladó részéről:

Név és beosztás:	Némethi Kálmán erdészeti igazgató
Telefonszám:	0630/742 1887
E-mail cím:	nemethi.kalman@bakonyerdo.hu

Vevő részéről:

Név és beosztás:           Bíró Imre polgármester  
Telefonszám:               0630/330 1211  
E-mail cím:                 polgarmester@balatonszepezd.hu

A kapcsolattartók, illetve elérhetőségeik változását a Felek egymásnak három napon belül kötelesek bejelenteni.

A faanyag szállítását, kiadását a Vevő szállítást végző megbízottja az Eladó érintett Erdészetének kapcsolattartójával egyezteti.

- 7.4. Felek kijelentik, hogy Magyarországon törvényesen bejegyzett gazdálkodó szervezetek, ellenük csőd-, felszámolási, végelszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, amennyiben ilyen eljárás indulna ellenük, úgy vállalják, hogy arról három napon belül a másik Felet írásban tájékoztatják.
- 7.5. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés, valamint az abból fakadóan egymás működéséről tudomásukra jutott valamennyi információ üzleti titkot képez, azt harmadik személy tudomására vagy nyilvánosságra hozni kizárólag a titokkal érintett Fél előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosultak.
- 7.6. Vevő kijelenti, hogy a 2009. évi XXXVII. az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló törvény értelmében nem minősül a fakereskedelmi lánc szereplőjének, továbbá a faanyagot saját felhasználásra és nem továbbértékesítés céljából kívánja megvásárolni.
- 7.7. Felek kijelentik, hogy Magyarországon törvényesen bejegyzett gazdálkodó szervezetek, ellenük csőd-, felszámolási, végelszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, amennyiben ilyen eljárás indulna ellenük, úgy vállalják, hogy arról három napon belül a másik Felet írásban tájékoztatják.
- 7.8. Felek kötelesek a szerződéssel kapcsolatosan megismert személyes adatokat a hatályos adatvédelmi jogszabályoknak (Európai Unió Általános Adatvédelmi Rendelet 2016/679, és a 2011. évi CXII. törvény” információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról”) megfelelően kezelni. A felek a szerződés teljesítése során kizárólag a szerződéses célokhoz kapcsolódó személyes adatkezeléseket valósítanak meg, a szerződéshez kapcsolódó személyes adatokat a szerződés időtartama alatt kezelik, hacsak írásban másként nem állapodnak meg. Abban az esetben, amennyiben a fél a szerződésben, illetve annak teljesítése keretében nem a saját személyes adatait adja meg a másik félnek, akkor a személyes adatot átadó fél kötelessége az adatkezelés jogalapjának és jogszerűségének biztosítása.
- 7.9. Felek érdekkörében beállott változás miatt, (például szervezeti változás) az átadott személyes adatok kezelésének módosítását kezdeményezhetik. Az átadott kapcsolattartó, vagy egyéb kontakt személy adatainak törlését, illetve módosítását kezdeményezhetik. A felek kötelesek a megszűnt kapcsolattartó helyett másik személyt vagy szervezeti elérhetőséget megnevezni. A felek az adatbázisaikban kezelt elérhetőségi adatokat ennek megfelelően módosítják, törlik.
- 7.10. Vevő nyilatkozik, hogy a Bakonyerdő Zrt. honlapján (<https://www.bakonyerdo.hu/magunkrol/adatvedelmi-nyilatkozat>) elhelyezett adatkezelési tájékoztatót megismerte, az abban foglaltakat megértette és tudomásul vette.
- 7.11. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés, valamint az abból fakadóan egymás működéséről tudomásukra jutott valamennyi információ üzleti titkot képez, azt harmadik személy tudomására vagy nyilvánosságra hozni kizárólag a titokkal érintett Fél előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosultak.

- 7.12. A Szerződés joga a magyar jog, a Szerződésben részletesen nem szabályozott kérdésekben a magyar Polgári törvénykönyv és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései, illetőleg a szakmai szokványok irányadók.
- 7.13. A Szerződésből eredő jogvitát a Felek elsősorban tárgyalásos úton kísérik meg rendezni, ennek eredménytelensége esetére kikötik a Pápai Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

A Felek a Szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá az erre jogosult képviselőik által. A Felek aláírásukkal elismerik, hogy a Szerződés egy-egy eredeti példányát átvették.

Kelt: Pápa, 2022.11.14

Bakonyerdő Zrt.  
Eladó képviseletében:  
Varga László vezérigazgató

Balatonszépezd Közséi Önkormányzata  
Vevő képviseletében:  
Bíró Imre polgármester

**Feladó:** Bíró Imre

**Elküldve:** 2022. november 2., szerda 14:07

**Címzett:** Horvath Karolina *Balatonszepezd Zrt*

**Tárgy:** Scoc. tűzifa

Kedves Karolina!

Bíró Imre Polgármester vagyok Balatonszepezdről.

Szociális tűzifa pályázaton 37 m<sup>3</sup> tűzifát nyertünk. Ehhez szeretnénk még 11 m<sup>3</sup>-t önerőből vásárolni. Beszéltem az ifj Hirschág István úrral aki azt mondta, hogy nincs akadálya, de e-mailben jelezzem ezt Önnek. Az ár: 25 eft+áfa/m<sup>3</sup> lenne.

Beszéltem Kekk Sándor szállítóval is, aki azt mondta,, hogy november hó második felében tudná leszállítani.

Előre is köszönöm szépen a közreműködését!

Üdvözlettel,

**Bíró Imre**

polgármester



**Balatonszepezd Község Önkormányzata**

8252 Balatonszepezd, Árpád út 27.

Telefon: +36-87/468-591

Mobil: +36-30/330-1211