

füveset

adhat!

KÖZMŰVELÉSI ÉS TUDOMÁNYOS MUNKATÁRSASÁG		
Évesület: 2016 SZÉLT. 9		
MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS 2146-3/2016		
Előadó:	Ülésnap:	Előadó:
		W!

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS 2146-3/2016

Mely létrejött egyrészről:

**Balatonszepezd Község Önkormányzata**  
8252 Balatonszepezd, Árpád u. 27.  
*Képviseli: dr. Sebestyén László polgármester*  
Törzskönyvi azonosítószám: 734257  
Adószáma: 15734257-2-19  
Bankszámlaszáma: 11748069-15734257-00000000  
mint **Megbízó**

másrészről:

**AQUA DROP Mérnökiroda Kft.**  
Székhely: 9730 Kőszeg, Szabóhegyi út 24.  
Telefon: +36 20 3770 810  
Fax: -  
*Képviseli: Szilvás István ügyvezető*  
Adószám: 13038665-2-18  
Cg.: 18-09-105470  
Bankszámlaszáma: 12097304-00210158-00100000  
mint **Megbízott**

között az alábbi feltételekkel:

### 1., *A szerződés tárgya:*

**„Balatonszepezd község szennyvízcsatornázásának IV/1. üteme” tárgyú kivitelezési munkákra vonatkozó műszaki ellenőri feladatok ellátása.**

A kivitelezés tervezett nettó értéke: 236.220.472,- Ft

A kivitelezés tervezett megvalósítási ideje: 2017. október 31.

### 2., *Teljesítési határidő:*

Megbízott tevékenységét a kivitelezési szerződés hatályba lépésével kezdi meg és feladatait a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatásáig látja el.

### 3., *Megbízott feladatai a műszaki ellenőri tevékenység ellátása során:*

- Építési beruházások műszaki ellenőrzése a 191/2009. (IX.15.) Korm. sz. rendelet szerinti tartalommal.
- A jogerős és végrehajtható építési (létesítési) engedély és a hozzá tartozó jóváhagyott építészeti-műszaki tervdokumentáció, valamint a kivitelezési tervek alapján az építési kivitelezési tevékenység ellenőrzése.
- Az építmény kitűzése helyességének, talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok – amennyiben szükséges - megtörténtének ellenőrzése.
- A hatósági engedélyek, hatósági előírások, határidők és minőségi előírások, valamint a vállalkozási szerződésben foglaltak megtartásának folyamatos ellenőrzése.
- Az építési naplóbejegyzés és az egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, illetve észrevételezése, a műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban.
- A hibáknak, a hiányosságoknak, eltéréseknek az építési naplóba történő bejegyzése.

- A műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele a Megbízó részére.
- A munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése.
- Munkaterület- és műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása.
- Az építmény jellegéből adódóan a műszaki teljesítmény jellemzők ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése.
- A beépített anyagok, szerkezetek és berendezésének, minőségtanúsításának ellenőrzése.
- Teljesítések igazolása, számlák felülvizsgálata, ellenjegyzése.
- Átadási dokumentáció átvizsgálása, kivitelezővel történő esetleges javíttatása, ellenjegyzéssel való ellátása.
- A támogatási szerződésben előírt projektelőrehaladási jelentések elkészítése.

#### **4., Megbízási díj:**

- 4.1. Megbízottat jelen szerződés 1. pontjában meghatározott és 3. pontban részletezett feladatok elvégzéséért egyösszegű

**2.240.000,- Ft + 27 % ÁFA  
azaz 2.844.800 forint,**

megbízási díj illeti meg.

- 4.2. Megbízott a megbízási díjat 3 db rész-számlával és a műszaki átadás átvétel lezárását követően 1 db végszámlával jogosult elszámolni.

1. rész-számla összege (a teljes nettó megbízási díj 25 %-a):  
nettó 560.000,- Ft

A készültség 25 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.

2. rész-számla összege (a teljes nettó megbízási díj 25 %-a):  
nettó 560.000,- Ft

A készültség 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.

3. rész-számla összege (a teljes nettó megbízási díj 25 %-a):  
nettó 560.000,- Ft

A készültség 75 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.

Végszámla összege (a teljes nettó megbízási díj 25 %-a):  
nettó 560.000,- Ft

A készültség 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén.

A végszámlához a Megbízott a Megbízó által kiadott teljesítésigazolást köteles csatolni.

- 4.3. Megbízó a Megbízott számláját 30 napon belül köteles kiegyenlíteni. Fizetési késedelem esetén a Megbízót a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § szerinti késedelmi kamat terheli.

## **5., Megbízó jogai, és kötelezettségei:**

- 5.1. Megbízó a létesítmény pénzügyi fedezetét biztosítja és a leigazolt számlát határidőben kifizeti a jogosult részére.  
Fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat a Megbízót terheli.
- 5.2. Megbízó viseli a létesítmény megvalósítása során felmerülő többletköltséget, ha az elfogadott tervtől eltérően olyan módosításokat kíván végrehajtani, amelyek többletköltséggel járnak vagy a tervben nem szereplő pótmunkát rendel el.  
A műszaki szükségességből, hatósági előírásból adódó többletköltségek is a Megbízót terhelik. Ezek felmerüléséről a Megbízott haladéktalanul köteles a Megbízót értesíteni.
- 5.3. Amennyiben a létesítmény megvalósítása a Megbízó érdekkörében felmerülő okból hiúsul meg, a szerződést a teljesítés előtt a Megbízó felmondja, úgy köteles az elvégzett megbízási feladatok után járó díjat kifizetni.  
Köteles továbbá minden olyan költséget és kiadást viselni, amely a megghiúsulás vagy szünetelés miatt merült fel.
- 5.4. A Megbízó jogosult a Megbízott részére utasításokat adni. Ha célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott által történt figyelmeztetés után haladéktalanul köteles nyilatkozni, hogy utasítását fenntartja-e. Ha utasítását figyelmeztetés ellenére is fenntartja, akkor az ebből eredő károkat, költségeket köteles viselni.
- 5.5. A Megbízó a kivitelező és egyéb közreműködő felé intézkedést csak a Megbízott bevonásával eszközölhet.
- 5.6. Megbízó jogosult és köteles részt venni az átadás-átvételi eljárásokon és az átvételt illetően jegyzőkönyvben állást foglalni:
  - Ha nem járul hozzá Megbízó az átadás-átvételhez a Megbízott az átvételt megtagadhatja akkor is, ha átvételnek lenne helye. Ebben az esetben az átvétel indokolatlan megtagadásából eredő következmények a Megbízót terhelik.
  - Ha a Megbízott az átadás-átvételi eljárás során a Megbízótól az átvételre kap utasítást, de azzal nem ért egyet, köteles a létesítményt átvenni fenntartásainak és indokainak a Megbízóval történő egyidejű írásbeli közlése mellett.
- 5.7. Megbízó a műszaki átadás-átvételt követően a jótállási és szavatossági jogokat közvetlenül érvényesíti a kivitelezőkkel szemben.

## **6., Megbízott jogai és kötelezettségei:**

- 6.1. A megbízás tartalma alatt a jogokat és kötelezettségeket a Megbízó javára és terhére vállalja.
- 6.2. Köteles a Megbízó utasításai szerint eljárni. Célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítás esetén köteles erre a Megbízót figyelmeztetni. Ha az utasításhoz a Megbízó ragaszkodik, az utasításból eredő károk őt terhelik. Köteles a Megbízott megtagadni az utasítást, ha annak végrehajtása az élet vagy vagyonszerzés veszélyeztetésére vezetne.

- 6.3. Köteles lehetővé tenni, hogy tevékenységét a Megbízó bármikor közvetlenül is ellenőrizze. Felelősségét és kötelezettségeit a Megbízó esetleges ellenőrzése nem csökkenti.
- 6.4. Köteles a Megbízót tevékenységéről, a beruházás állásáról kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatni, különösen akkor, ha a felmerült új körülmények az utasítások módosítását teszik indokolttá.

**7., Felek képvisellete:**

Megbízó tárgyalási joggal kijelölt képviselője:

*dr. Sebestyén László polgármester*

Megbízott tárgyalási joggal kijelölt képviselője:

*Szilvás István ügyvezető*

**8., Egyéb rendelkezések:**

- 8.1. Szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy jelen szerződés teljesítésével összefüggésben felmerülő vitás kérdéseket peren kívül kísérlik meg rendezni. Ennek eredménytelensége esetére kikötik a perérték szerinti bíróság illetékességét.
- 8.2. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a műszaki ellenőrzésről szóló 191/2009. (IX.15.) sz. Korm. rend. rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 8.3. Jelen szerződés mindkét fél cégszerű aláírással jön létre. A szerződés bármely feltételének módosítására ugyancsak cégszerű aláírással kerülhet sor.

Balatonszepezd, 2016. ....

....., 2016. ....

.....  
**Megbízó**

.....  
**Megbízott**