

**BALATONSZEPEZD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ügyiratszám: BSZ/845-2/2018.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. augusztus 28-án 8 órai kezdettel az Önkormányzat hivatali épülete földszinti tanácstermében megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen voltak:

dr. Sebestyén László	polgármester
Bíró Imre	képviselő
Varga József	képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Rozgonyi Viktória	jegyző
dr. Hajba Csabáné	vezető főtanácsos

dr. Sebestyén László polgármester: Tisztelettel köszöntötte Balatonszepezd Község Önkormányzatának rendkívüli nyilvános ülésén megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel az 5 testületi tagból 3 fő jelen van. Ismertette a meghívó szerinti napirendi pontokat. Kérte a napirendi pontok elfogadását.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal egyetértett és az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Napirend:

- 1. Döntés szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igényléséről**
Előterjesztő: dr. Sebestyén László polgármester
- 2. Iskola- és óvodaközponti támogatás megállapítása**
Előterjesztő: dr. Sebestyén László polgármester
- 3. Fürdő u. és Fűzfa u. közvilágítás építése**
Előterjesztő: dr. Sebestyén László polgármester
- 4. Tűzoltó u. külterületi szakaszának erdőigénybevételi ügye**
Előterjesztő: dr. Sebestyén László polgármester
- 5. Vegyes ügyek**
 - strandi lépcsők kivétele*Előterjesztő: dr. Sebestyén László polgármester*

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

- 1. Döntés szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igényléséről**

dr. Sebestyén László polgármester: Elmondta a képviselő-testület előzetesen, időben megkapta az előterjesztést. Megkérdezte van-e hozzászólás. Nem volt. Ismertette a határozati javaslatokat. Kérte, aki egyetért szavazzon.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatokat:

135/2018. (VIII. 28.) Bsz. önkormányzati

H A T Á R O Z A T

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a belügyminiszter által a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet I.9. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai, Működési célú támogatások, A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására kiadott Pályázati Kiírás 3. pontja alapján, mint 5.000 fő lakosság számot meg nem haladó település, vissza nem térítendő költségvetési támogatásra a pályázatát benyújtja.

A pályázati támogatást a Pályázati Kiírás 5. b) pontja szerint **66 erdei m³** kemény lombos fafajtára nyújtja be az önkormányzat, amely esetben a támogatás mértéke 14.000.- Ft/erdei m³ + áfa.

A Pályázati Kiírás 5. c) pontja alapján Balatonszepezd Község Önkormányzata a támogatás felhasználásának feltételeként előírt 1.000.- Ft/erdei m³+áfa önrész biztosítását vállalja az igényelt **66 erdei m³** kemény lombos fafajta után, összesen **83.820,- Ft összegben**.

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tűzifa szállításának költségeit vállalja.

A Képviselő-testület vállalja továbbá, hogy a szociális tűzifában részesülőkől a Pályázati Kiírás 6. pontjában előírt feltételnek megfelelően ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázatnak a Magyar Államkincstár területileg illetékes igazgatóságához történő benyújtására és a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: polgármester

136/2018. (VIII. 28.) Bsz. önkormányzati

H A T Á R O Z A T

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II. 28.) önkormányzati rendelete alapján 200.000.- Ft keretösszeg erejéig kötelezettséget vállal a szociális célú tűzifa támogatással kapcsolatban benyújtott pályázatban vállalt önrész és a tűzifa szállítási költségeinek fedezésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Iskola- és óvodakezdési támogatás megállapítása

dr. Sebestyén László polgármester: Ismertette az előterjesztést. Tájékoztatta a képviselőket Bardon Róbert képviselő úr javaslatáról, mely szerint az óvodás támogatást 5.000.- forintról 15.000.- forintra emeljék meg. A négy csoportra az alábbi iskolakezdési támogatást javasolta:

- általános iskolás támogatás 13 fő: 15.000.- Ft/fő,
- középiskolás támogatás 10 fő: 20.000.- Ft/fő,
- felsőfokú hallgató támogatás 2 fő: 30.000.- Ft/fő,
- óvodás támogatás 1 fő: 15.000.-Ft/fő.

Megkérdezte van-e hozzászólás. Nem volt. Ismertette a határozati javaslatot. Kérte, aki egyetért szavazzon.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

137/2018. (VIII. 28.) Bsz. önkormányzati

H A T Á R O Z A T

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák szabályozásáról szóló 4/2016. (II. 29.) önkormányzati rendelet 10. § (8) bekezdése alapján, jövedelem viszonyokra tekintet nélkül egyszeri települési (óvoda- és iskolakezdési) támogatást biztosít a településen életvitelszerűen élő állandó lakóhelyű óvodások, általános vagy középiskolás tanulók, vagy nappali tagozaton, első diplomája szerző felsőfokú tanulmányait folytató hallgatók részére az alábbiak szerint:

általános iskolás tanulók: 15.000.- Ft/fő,

középiskolás tanulók: 20.000.- Ft/fő, nappali tagozaton

felsőfokú tanulmányokat folytató, első diplomát szerző hallgatók részére: 30.000. Ft/fő,

óvodások részére: 15.000.- Ft/fő.

A támogatás feltétele a középiskolai tanulók esetében az iskolalátogatási igazolás, felsőfokú tanulmányok folytató hallgatók esetében a hallgatói jogviszony igazolás benyújtása.

A Képviselő-testület a támogatás fedezetét a 2018. évi költségvetéséből biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy az érintettek részére a támogatás átutalásáról gondoskodjon.

Az iskola-, és óvodakezdési támogatás kifizetésének határideje: 2018. szeptember 30.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: jegyző

3. Fürdő u. és Fűzfa u. közvilágítás építése

dr. Sebestyén László polgármester: Ismertette a napirendi pontot, tájékoztatta a képviselőket, hogy sürgős lenne az utcák közvilágításának megoldása, mert csak így kapják meg a forgalomba helyezési engedélyt.

dr. Hajba Csabáné vezető főtanácsos: Ismertette az előzményeket. Elmondta, hogy két beszerzési eljárást folytatott le az önkormányzat, mind a kettő eredménytelen volt. A Sun Power Team Kft. adta a legkedvezőbb összegű ajánlatot az előző eljárások során. Ismertette a határozati javaslatot.

dr. Sebestyén László polgármester: Kérte, aki egyetért szavazzon.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

138/2018. (VIII. 28.) Bsz. önkormányzati

H A T Á R O Z A T

Balatonszepezd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fürdő utca és Fűzfa utca közvilágításának mielőbbi megvalósítása érdekében felhatalmazta a polgármestert, hogy a beszerzési eljárások során legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Sun Power Team Kft. ajánlattevővel tárgyaljon, a tervezővel leegyeztetett részletes ajánlatát bekérje 2018. október 31-i kivitelezési határidővel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester:

4. Tűzoltó u. külterületi szakaszának erdőigénybevételi ügye

dr. Sebestyén László polgármester: Elmondta, hogy egy régóta húzódó ügyről van szó, felkérte dr. Hajba Csabánét, tájékoztassa röviden a képviselőket.

dr. Hajba Csabáné vezető főtanácsos: Tájékoztatta a képviselő-testületet a tavaly májusban hozott önkormányzati határozatról és az azóta tett intézkedésekről. Elkészültek az új telekalakítás vázrajzok, melyet a földhivatal záradékolt. A 6 ingatlan tulajdonosnak vételi ajánlatot küldtek. 5 tulajdonos válaszolt. Felvették a kapcsolatot az erdészeti hatósággal, bekérték az erdőbirtokossági társulat véleményét, és kezdeményezték a 051 hrsz-ú erdő és út művelési ágú külterületi ingatlanok megosztási vázrajz szerinti út és a mellette lévő fásított terület erdő művelési ágból való kivételét. Az eljárást a képviselő-testületi döntés és a 2013-ban jegyző asszonynak küldött erdészeti igazgatóság levele alapján indították el. Az előterjesztéshez mellékelt hiánypótlási felhívás érkezett az önkormányzathoz. Az erdészeti hatóság telefonos tájékoztatása szerint az önkormányzatnak 1 éven belül csereerdősítést kell megvalósítania. A hiánypótlási felhívást polgármester úr egyeztetette az erdőbirtokossági társulat balatonszepezdi tagjával, aki erdészeti szakszemélyzet. Javaslat az volt, vonja vissza az önkormányzat a kérelmet, és próbálják meg az erdőadattár javítását kérni hibás adatbejegyzés okán, mert a szóban forgó terület a természetben is út és nem erdő. Ez lenne az egyik határozati javaslat, a másik pedig az, hogy folytassák az eljárást és teljesítik a

hiánypótlást, ekkor azonban meg kell határozni képviselő-testületnek, hogy kívánja a csereerdősítést végrehajtani.

dr. Sebestyén László polgármester: Ez nem kis költséget jelentene. Megkérdezte, mekkora területet kellene telepíteni?

dr. Hajba Csabáné vezető főtanácsos: Kb. negyed hektárt, ugyan annyi területet, amennyi a művelési ágból való kivonással érintett.

Varga József képviselő: Megkérdezte, hol kell ezt a területet biztosítani?

dr. Sebestyén László polgármester: Azt is meg kell határozni, hol lenne ez a terület. Véleménye szerint lehetőleg erdőhöz kapcsolódó területet kell megjelölni. Javasolta vonják vissza a kérelmet.

Varga József képviselő: Ha elfogadják az indokolást, hivatalosan útként szerepel a terület.

dr. Hajba Csabáné vezető főtanácsos: A tulajdoni lapon jelenleg is út és erdő.

Varga József képviselő: Véleménye szerint ez akkor jó lehet, javasolta próbálják meg.

Bíró Imre képviselő: Megkérdezte, erdő vásárlással nem lehet-e kiváltani a csereerdő telepítést. Úgy tudja, a focipálya feletti harmadik telket eladják, ez fél hektár, nem lehet ezt beszámítani? Ez jelenleg is erdő, de véleménye szerint védelmi vagy turisztikai erdőként egy magasabb szintre kellene emelni. Jó lenne, ha az önkormányzatnak lenne egy ilyen telke.

dr. Hajba Csabáné vezető főtanácsos: Elmondta, hogy erre a lehetőségre az erdészeti hatósággal folytatott telefonos egyeztetés során nem tértek ki.

Bíró Imre képviselő: Javasolta, ezt érdeklődjék meg, ha ennyire erőltetik az erdőt.

Varga József képviselő: Szerinte vonják vissza a kérelmet.

dr. Sebestyén László polgármester: Véleménye szerint is az első változatot próbálják meg. Javasolta az A változat elfogadását és ha nem sikerül, akkor beszéljenek a B változatról. Kérte, aki egyetért szavazzon.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

139/2018. (VIII. 28.) Bsz. önkormányzati

H A T Á R O Z A T

Balatonszepezd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonszepezd, 051 hrsz-ú ingatlanok a megosztás után kialakuló 051/2 hrsz önkormányzati tulajdonba vétele érdekében a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztályán folyamatban lévő VEG/001/03350-4/2018. számú erdőigénybevételi eljárás lefolytatására irányuló kérelmet visszavonja.

Egyidejűleg kezdeményezi az erdészeti hatóságnál az e-hiteles térképmásolat alapján a tervezett 051/2 hrsz-ú út vonatkozásában az Országos Erdőállomány Adattár

felülvizsgálatát és hivatalból történő javítását tekintettel arra, hogy az érintett terület az adattárban hibásan szerepel erdőként.

Felhatalmazta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. Vegyes ügyek - strandi lépcsők kivétele

dr. Sebestyén László polgármester: Ismertette Sándor Gyuláné alpolgármester írásos nyilatkozatát. Az előző napirendi pontokkal egyetértett, a vegyes ügyekhez kapcsolódóan kérte, hogy pontos időpontot ne határozzanak meg, az időjárás függvényében zárják be a strandot. A Virius emlékművel kapcsolatban hétvégén szeretne tájékoztatást adni. Elmondta, nagy volt a nyomás a strandi lépcsők kivétele miatt. Törekiné Bardon Szilvia megkérdezte tőle, ki fogja majd kivenni a lépcsőket a 10-15 fokos vízből, ha benn maradnak? Kérte, mondják el véleményüket a képviselők.

Varga József képviselő: Szerinte is hagyjanak benn egyet a lépcsők közül a strandokon, amit majd daruval ki tudnak venni. Nem lehet kötelezni a dolgozókat arra, hogy bemenjenek a hideg vízbe. Véleménye szerint ezeket a lépcsőket már géppel is ki lehet szedni.

dr. Sebestyén László polgármester: Megkérdezte, meddig legyenek benn a lépcsők?

Bíró Imre képviselő: Szerinte addig, amíg jó idő van, ő is csodálkozott, hogy ki lettek szedve.

Törekiné Bardon Szilvia falugondnok: Elmondta, hogy az előző évben is ez volt a gyakorlat.

Varga József képviselő: Ez egyértelmű, véleménye szerint lehet ezen változtatni.

Bíró Imre képviselő: Szerinte rossz üzenete is lehet ennek az önkormányzat részéről. Vannak, akik még szeptemberben is fürdenek.

dr. Sebestyén László polgármester: Abban az esetben, ha meg lehet oldani a daruval való kivételt, akkor nem kell időpontot meghatározni. Megkérte Varga József képviselő urat, beszéljen a vállalkozóval ezzel kapcsolatban.

Varga József képviselő: Jelezte, biztosan tudja, hogy ki lehet venni géppel az új lépcsőket.

Bíró Imre képviselő: Javasolta, a Központi strandon kettő, a másik két strandon egy-egy lépcsőt hagyjanak a vízben.

Varga József képviselő: Csak azt vegyék ki, amit kézzel kell kiemelni, a többit hagyják benn.

Törekiné Bardon Szilvia falugondnok: Megkérdezte hol legyenek tárolva a lépcsők?

dr. Sebestyén László polgármester: Eddig hol voltak?

dr. Hajba Csabáné vezető főtanácsos: Ezek a strandfejlesztési pályázat keretében beszerzett új lépcsők.

dr. Sebestyén László polgármester: Máshol is csak a partra emelik ki.

Tőrekiné Bardon Szilvia falugondnok: Amit lehet, leszednek a lépcsőkről és csak a keret marad kint.

Bíró Imre képviselő: Javasolta, hogy kivétel után nagy nyomású kézimosóval tisztítsák le a lépcsőket.

dr. Sebestyén László képviselő: Kérte, hogy amit lehet zárjanak el.

Tőrekiné Bardon Szilvia falugondnok: A Viriusi strandon és a Csónakházban el tudják zárni a leszerelt részeket. A bejárók csúszás mentesítésére hívta fel a figyelmet, az idei évben nem bírta ki az egész nyarat a burkolat. Jövőre valami más megoldást kell találni.

Varga József képviselő: Minden felforrósodik nyáron, ne tegyenek rá semmit.

dr. Sebestyén László polgármester: Javasolta a műfüves megoldást. Megkérdezte volt-e probléma idén a darazsakkal?

Tőrekiné Bardon Szilvia falugondnok: Nem volt.

dr. Sebestyén László polgármester: Kérte, térjenek vissza a napirendi ponthoz, javasolta, fogadják el Varga József képviselő javaslatát. Kérte, aki egyetért szavazzon.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

140/2018. (VIII. 28.) Bsz. önkormányzati

H A T Á R O Z A T

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a strandi lépcsőbejárók kivétele ügyében döntött arról, hogy a strandok zárásával a falugondnokságnak csak azokat a stégeket és lépcsőket lehet kiszedni a vízből, amelyek daru segítségével nem kiszedhetők. A többi bejárót a jó idő végén daru emelje ki a vízből.

dr. Sebestyén László polgármester: Tájékoztatta a megjelenteket, hogy készülnek a Bertha Bulcsu Községi Ház kiviteli tervei.

dr. Hajba Csabáné vezető főtanácsos: 90 %-ban készen vannak a tervek, a lift kiviteli terveire várnak még.

dr. Sebestyén László polgármester: Sürgetik a tervezőt, hogy a költségvetés is minél előbb készen legyen, csak ekkor tudnak anyagi forrást keresni. A Belügyminisztérium már több milliárdot kiadott település fejlesztésre, figyelni kell a lehetőségeket.

Tájékoztatót adott arról, jelenleg két nagy feladat van: az egyik, hogy vezényelni kell a 100 milliós út pályázatot. A kivitelezés szeptember 3-án kezdődik. A másik a Berta Bulcsu Községi Ház felújításához szükséges anyagi forrás megszerzése. A tervezői költségbecslés 80 millió forintról indult, most 190 millió forintnál tart.

Varga József képviselő: Ha van egy jó pályázat, akkor mindegy mennyibe kerül a kivitelezés.

dr. Sebestyén László polgármester: Most 4 millió forint felett van a tervezési költség.

dr. Hajba Csabáné vezető főtanácsos: Ez a tervezési díj az engedélyes és a kiviteli terv dokumentáció ellenértékét tartalmazza, az engedélyes tervek díját már kifizették.

Varga József képviselő: A kiviteli terv dokumentáció anyag kiírással együtt van benne?

dr. Hajba Csabáné vezető főtanácsos: Igen, ezen dolgoznak, hogy legyen egy egységes szerkezetű árazatlan költségvetési kiírás, mely munkanemeként megbontva tartalmazza az anyag és munkadíjat. A költségvetés jelenleg a lift kivitelezését nem tartalmazza, az kb. 6 millió forint lesz. Kérték, hogy egy excel táblázatba foglalva küldjék meg költségvetési kiírást. A polgármester úr kérte, hogy egy kivitelező is árazza be. Árazott és árazatlan költségvetési kiírást is kért a tervezőktől.

dr. Sebestyén László polgármester: Neki az tűnik megbízhatónak, ha egy kivitelző végzi el a beárazást. Ha mai áron kapnak árajánlatot, az alapján tudnak kérni pénzt a pályázat során.

Varga József képviselő: Van olyan költségvetés készítő program, ami friss árakkal készíti el az árajánlatot.

Bíró Imre képviselő: Kérte, hogy a járda felújítás során figyeljenek az akadálymentesítésre.

dr. Sebestyén László polgármester: Elmondta, hogy azt már megbeszélték Ádám Lászlóval.

Bíró Imre képviselő: A másik probléma, hogy a csatornázással érintett területen elkészült utaknál a csatorna fedlapok csattognak. Ez a probléma a korábbi bejárás során a hibalistába is bekerült, igényeljük rá a garanciális javítást.

dr. Hajba Csabáné vezető főtanácsos: Jelezte, a múlt héten itt volt Ádám László projektmenedzser polgármester úrnál és ígéretet tett egy újabb garanciális bejárás összehívására, mivel a csatornázással kapcsolatosan vannak még további panaszok.

Bíró Imre képviselő: Kérte, értesítsék az új időpontról, szeretne részt venni.

Varga József képviselő: Megkérdezte, az önkormányzat kérte-e a kivitelezőtől, hogy az önkormányzati telkeken terítsék el a köves földet?

dr. Sebestyén László polgármester: Nem tudta elszállítani a vállalkozó, el kellett fogadni ezt a lehetőséget.

Varga József képviselő: Miért nem tudta elszállítani?

dr. Sebestyén László polgármester: Nem volt rá kapacitása.

Varga József képviselő: Nem így szólt a megállapodás, azt vállalták, hogy elszállítják a földet.

Bíró Imre képviselő: Elmondta, a lelegején el akarták vinni a földet a szomszédos településre, de rossz volt a föld, így nem tudták elszállítani. Megengedték, hogy ott depózzák le.

Varga József képviselő: Az csak átmeneti megoldás lett volna.

Bíró Imre képviselő: A szétterítés valóban nem volt jó ötlet.

Varga József képviselő: A szép termőföldes telkek most tele vannak kövekkel.

dr. Sebestyén László polgármester: Elmondta, hogy nem lehetett kiépíteni a villanyvezetéket, ezért volt sürgős az elterítés.

Varga József képviselő: Szerinte jobb lett volna, ha a Virius emlékműhöz viszik töltésnek a földet.

dr. Sebestyén László polgármester: Kérte a vállalkozót, hogy a faragott kövek ne keveredjenek bele a földbe. Sajnos a kövek eltűntek.

Varga József képviselő: A következő probléma az lesz, ha felnő a gaz és nem lehet majd a kiálló kövek miatt lenyírni.

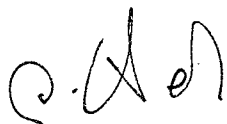
dr. Sebestyén László polgármester: Megkérdezte, nem lehet-e lehengerelni?

Bíró Imre képviselő: Szerinte termőföldet kell rá teríteni.

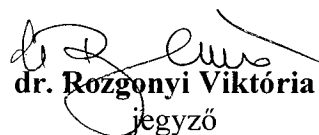
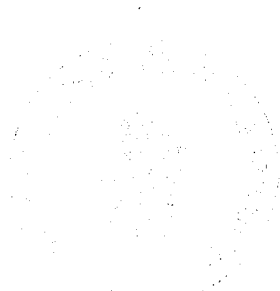
Varga József képviselő: Elmondta, ezt a problémát jelezni fogja a garanciális bejárás során.

dr. Sebestyén László polgármester: Több napirend nem lévén megköszönte a részvételt és a rendkívüli nyilvános ülést 8,40 órakor bezárta.

K.m.f.



dr. Sebestyén László
polgármester



dr. Rozgonyi Viktória
jegyző