

**BALATONSZEPEZD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ügyiratszám: BSZ/592-2/2018.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. június 04-én 11,15 órai kezdettel az Önkormányzat hivatali épülete földszinti tanácstermében megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen voltak:

dr. Sebestyén László	polgármester
Sándor Gyuláné	alpolgármester
Varga József	képviselő
Bíró Imre	képviselő
Bardon Róbert	képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Lukács Ágnes	jegyző
dr. Hajba Csabáné	vezető főtanácsos
Sánta Helga	penzügyi ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető: Hofferné Orbán Judit igazgatási ügyintéző

dr. Sebestyén László polgármester: Tisztelettel köszöntötte Balatonszepezd Község Önkormányzatának rendkívüli nyilvános ülésén megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel az 5 testületi tagból 5 fő jelen van. Ismertette a meghívó szerinti napirendi pontokat. Kérte a napirendi pontok elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyetértett és az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Napirend:

- 1. Büfé üzemeltetése a Szepezdfürdői strandon**
Előterjesztő: dr. Sebestyén László polgármester
- 2. Területbérleti kérelem elbírálása**
Előterjesztő: dr. Sebestyén László polgármester
- 3. Játszóház biztosítása a Központi strandon**
Előterjesztő: dr. Sebestyén László polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. Büfé üzemeltetése a Szepezdfürdői strandon

dr. Sebestyén László polgármester: Tájékoztatta a képviselőket, hogy kettő kérelem érkezett az önkormányzathoz strandi büfé üzemeltetésre. Soós Csaba révfülöpi vállalkozótól és Kocsis Csabától.

Miklós Balázs főépítész: Megkérdezte, hogy építeni fognak-e?

dr. Sebestyén László polgármester: Tájékoztatta a megjelenteket, hogy építés nem lesz, a régi büfé helyére kerülne a mostani büfé. Soós Csaba egy komoly ajánlatot küldött, a másik büfé egy sokkal szerényebb ajánlatot adott be. Kérte a képviselőket nézzék meg a beküldött kérelmeket.

Sánta Helga pénzügyi ügyintéző: Ismertette a kérelmet, amely szerint áramot és vizet kér mind a kettő kérelmező. Megkérdezte ez megoldható-e?

dr. Sebestyén László polgármester: Ugyan úgy lenne, mint a tavalyi évben.

Varga József képviselő: Megoldható.

Sánta Helga pénzügyi ügyintéző: A kérelemben 20-30 m² területet szeretne igényelni a bérlő.

dr. Sebestyén László polgármester: A szerződés a tavalyihoz hasonlóan készül.

Sánta Helga pénzügyi ügyintéző: A bérleti díj 120.000.- Ft lenne.

dr. Sebestyén László polgármester: A tavalyi évben 68.000.- forint volt a bérleti díj, ebben az évben megemelték 120.000.- forintra.

Sánta Helga pénzügyi ügyintéző: Megkérdezte, hogy a kérelemben szereplő rendezvényekről külön kell-e dönteni?

dr. Sebestyén László polgármester: Véleménye szerint engedélyezzék a sport rendezvényeket, a kulturális rendezvényeket külön egyeztessék.

Sándor Gyuláné alpolgármester: Egyetértett a sport rendezvények támogatásával.

Sánta Helga pénzügyi ügyintéző: Megjegyezte, hogy a rendezvényekhez nagyobb területet 50-100 m² szeretne igényelni, illetve ilyenkor 22 óráig tartana nyitva a büfé. Mi lesz a világítással?

dr. Sebestyén László polgármester: Véleménye, hogy egész szezonra szólna a szerződés.

Varga József képviselő: Kérte, hogy zenés rendezvényt ne tartson a strandon.

Sánta Helga pénzügyi ügyintéző: Kérte a testületet, hogy bontsák két részre a döntést.

dr. Sebestyén László polgármester: Kérte döntsenek először a büféről, aki egyetért szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

104/2018. (VI. 04.) Bsz. önkormányzati

H A T Á R O Z A T:

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szepezdfürdői strandon a 2018-as nyári szezonra büfé elhelyezésére vonatkozó kérelmeket elbírálta és Soós Csaba révfülöpi vállalkozó kérelmét elfogadta. Felhatalmazta a polgármestert a területbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. június 23.
Felelős: polgármester

dr. Sebestyén László polgármester: Nem tartja jó ötletnek, hogy minden rendezvényről külön döntsenek, akár hetente. Kérjék inkább be a programot.

Sándor Gyuláné alpolgármester: Szerinte nem derül ki a kérelemből, hogy milyen időközönként lenne rendezvény.

Varga József képviselő: Megjegyezte, jó lenne tudni milyen programok lesznek.

Bardon Róbert képviselő: Véleménye szerint is tudnia kell a bérlőnek, hogy milyen programokat akar rendezni.

Bíró Imre képviselő: Szerinte kérjenek be egy program listát és azt, hogy mekkora területre lenne igénye.

dr. Sebestyén László polgármester: Javasolta, elvileg fogadják el a rendezvényekhez kapcsolódó kérelmet és ahhoz, hogy tudjanak dönteni, kérjenek be program-tervezetet. Kérte aki egyetért szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

105/2018. (VI. 04.) Bsz. önkormányzati H A T Á R O Z A T:

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Soós Csaba vállalkozó kérelmét, mely a Szepezdfürdői strandon a 2018-as nyári szezonban a büfé üzemeltetése mellett időszakos sport és kulturális rendezvények szervezésére vonatkozik, elvileg támogatja, de a döntés meghozatalához kéri a program-tervezet benyújtását.

Határidő: 2018. június 23.
Felelős: polgármester

dr. Sebestyén László polgármester: Megjegyezte, így biztosított lesz a strandon a büfé.

Bíró Imre képviselő: Megkérdezte a Virius strandon van-e szolgáltató?

dr. Sebestyén László polgármester: Igen van, érvényes szerződés van a vállalkozóval.

2. Területbérleti kérelem elbírálása

dr. Sebestyén László polgármester: Megkérdezte mekkora területet szeretne a kérelmező?

Sánta Helga pénzügyi ügyintéző: Elmondta, hogy 2 m² szerepel a kérelemben és egy fotót és leírást is mellékel a pavilonról. A pavilon állandóan ott lenne a tavalyi helyén.

dr. Sebestyén László polgármester: Megkérdezte melyik strandon lenne. Véleménye szerint a képen szereplő pavilon nem 2 m².

Sándor Gyuláné alpolgármester: A Központi strandon, ott ahol most vannak lerakva a bejárók. Nem a pavilonon kívül kéri a 2 m²-t?

Miklós Balázs főépítész: Elmondta, hogy csak idényjellegű építményt lehet lerakni, különben engedély köteles az építés.

Sánta Helga pénzügyi ügyintéző: Ismertette, hogy a bérlő a megromlott egészségi állapota miatt nem szeretne naponta pakolni.

Varga József képviselő: Nem örülne neki, ha ez megvalósulna. Szerinte ez már egy komplett büfé lesz.

Sánta Helga pénzügyi ügyintéző: Strand cikket is szeretne árulni, a tavalyi szerződésben az volt, hogy popcornot árusíthat.

Bíró Imre képviselő: A kérelemben 7x7 m szerepel, az 50 m².

Varga József képviselő: Megjegyezte, ő a tavalyi megoldással ért egyet.

dr. Sebestyén László polgármester: Elmondta, hogy az előző évben kérésre még az Ifjúsági strandra is elment árulni, mert nem volt büfé.

Bardon Róbert képviselő: Megjegyezte ez nem 7x7-es faház, hanem faváz.

Miklós Balázs főépítész: A strandon minden építmény engedély köteles és alkalmazkodni kell a meglévő épületekhez.

Varga József képviselő: Véleménye szerint az Ifjúsági strandon is elférne.

dr. Sebestyén László polgármester: Nem oda akar menni, hanem a Központi strandra.

Sánta Helga pénzügyi ügyintéző: Megjegyezte, Soós Csaba úgy tudja, hogy egyedül lesz a strandon.

Varga József képviselő: Ő ezt nem javasolja.

dr. Sebestyén László polgármester: Soós Csaba az Ifjúsági strandon megoldja a popcorn hiányt.

Miklós Balázs főépítész: Elmondta, hogy abban az esetben, ha ez egy mobil épület, ami szétbontható, akkor részéről nincs akadálya, idényjelleggel lehet telepíteni a pavilont.

Lukács Ágnes jegyző: Megkérdezte, tud-e dönten a testület?

dr. Sebestyén László polgármester: Elmondta, hogy szavazáskor mindenképpen figyelembe veszi főépítész úr véleményét. Javasolta, szavazzanak a pavilon elhelyezéséről. Kérte, aki egyetért szavazzon.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 2 ellenszavazat mellett meghozta a következő határozatot:

106/2018. (VI. 04.) Bsz. önkormányzati H A T Á R O Z A T:

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Hodoniczki Mónika vállalkozó kérelmét, mely a Központi strandon egy 2 m x 1 m-es elárúsítópavilon elhelyezésére vonatkozik támogatta azzal a feltétellel, hogy a látványterv szerint készüljön, elbontható kivitelű legyen és 2 m² alapterületet foglalhat el.

Sánta Helga pénzügyi ügyintéző: Kérte, hogy a strandcikk árúsításáról is döntsön a testület.

Lukács Ágnes jegyző: Egyenlőre a pavilonról van döntés.

dr. Sebestyén László polgármester: Kérte, akkor döntsenek arról, hogy mit áruljanak a pavilonban.

Bíró Imre képviselő: Jónak tartja a strandcikk árúsítását.

dr. Sebestyén László polgármester: Javasolta, szavazzanak a popcorn, vattacukor és a strandcikk árúsításáról. Kérte aki egyetért szavazzon.

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 3 ellenszavazat mellett meghozta a következő határozatot:

107/2018. (VI. 04.) Bsz. önkormányzati H A T Á R O Z A T:

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Hodoniczki Mónika vállalkozó kérelmét, mely a Központi strandon vattacukor, popkorn és strandcikk árusítására vonatkozik nem fogadta el.

dr. Sebestyén László polgármester: Megjegyezte a vattacukor árusítást ő nem engedélyezte volna.

Lukács Ágnes jegyző: Megkérdezte a testületet, ha már lesz pavilon, mit fognak árulni.

dr. Sebestyén László polgármester: Ő a popcornnal ért egyet.

Vaga József képviselő: Az előző évhez hasonlóan adják meg az engedélyt.

Sándor Gyuláné alpolgármester: Megkérdezte, hogy strandcikket miért nem árulhat?

Sánta Helga pénzügyi ügyintéző: Erről már döntött a testület.

dr. Sebestyén László polgármester: Kérte Lukács Ágnest, hogy az előző döntést vonják vissza és szavazzanak újból.

Lukács Ágnes jegyző: Elmondta, már megkérdezte, hogy mit árulhat a kérelmező?

Varga József képviselő: Az előző évben is sokkal nagyobb területet foglalt el a vállalkozó, mint amekkorát igényelt.

Bardon Róbert képviselő: Megjegyezte, hogy ő megszavazta a pavilont, de csak akkor, ha olyan lesz, mint amit a kérelemben benyújtott.

Bíró Imre képviselő: Elmondta, hogy szerinte még nincs kész a pavilon, hívta telefonon a kérelmező és csak akkor kezd bele az építésbe, ha megkapja az engedélyt.

dr. Sebestyén László polgármester: Kérte vegyék bele a határozatba, hogy csak akkor engedélyezik az árusítást, ha a tervnek megfelelő elbontható pavilon kerül megépítésre.

Bíró Imre képviselő: Megjegyezte, hogy akkor kell lemérni a területet, amikor letelepíti a pavilont.

Miklós Balázs főépítész: Megjegyezte, ha 2 m² épít és nem fog elférni, akkor utána még 6 m² fog használni.

Sánta Helga pénzügyi ügyintéző: Megjegyezte, hogy 2 m²-be nem fér be más csak popcorn és vattacukor. A tavalyi szerződésben benne volt, hogy az igénybevett plusz területért fizetni kell.

dr. Hajba Csabáné vezető főtanácsos: Tavaly ő vette bele a szerződésbe ezt a feltételt, idén is bele fogják írni.

Sándor Gyuláné alpolgármester: Ebben az esetben részéről rendben van.

Lukács Ágnes jegyző: Ismertette az eddigi döntéseket a kérelemmel kapcsolatban. Kérte szavazzanak a popcorn és vattacukor árusításról.

Varga József képviselő: Véleménye szerint kezdjék előről a szavazást.

dr. Sebestyén László polgármester: Javasolta, szavazzanak a kérelemnek megfelelő árusításról, kérte aki egyetért szavazzon.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 2 ellenszavazat mellett meghozta a következő határozatot:

108/2018. (VI. 04.) Bsz. önkormányzati H A T Á R O Z A T:

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 107/2018. (VI. 04.) határozatát visszavonta.

A képviselő-testület Hodoniczki Mónika vállalkozó kérelmét, mely a Központi strandon vattacukor, popcorn és strandcikk árusítására vonatkozik, elfogadta.

Felhatalmazta a polgármestert a terület-bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. június 20.

Felelős: polgármester

3. Játszóház biztosítása a Központi strandon

dr. Sebestyén László polgármester: Felkérte Sánta Helgát, ismertesse a következő napirendi pontot.

Sánta Helga pénzügyi ügyintéző: Ismertette Konczné Rédling Anikó kérelmét, mely szerint a korábbi évekhez hasonlóan játszóházat szeretne működtetni a Központi strandon július 1. és augusztus 31. között.

Bíró Imre képviselő: Megkérdezte, fizetni kell-e a játszóházért?

Sánta Helga pénzügyi ügyintéző: Elmondta, hogy ingyenes a program, heti egy alkalommal van a strandon.

dr. Sebestyén László polgármester: Kérte aki egyetért a kérelemmel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

109/2018. (VI. 04.) Bsz. önkormányzati H A T Á R O Z A T:

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Konczné Rédling Anikó kérelmét, mely a Központi strandon 2018. július 1-től 2018. augusztus 31-ig játszóház működtetésére vonatkozik, elfogadta. Felhatalmazta a polgármestert a szolgáltatási szerződés megkötésére.

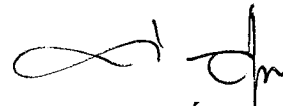
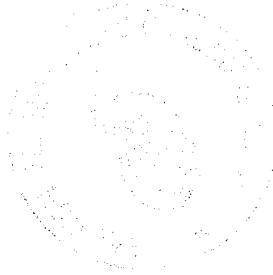
Határidő: 2018. június 20.
Felelős: polgármester

dr. Sebestyén László polgármester: Több napirend nem lévén megköszönte a részvételt és a rendkívüli nyilvános ülést 11,40 órakor bezárta.

K.m.f.



dr. Sebestyén László
polgármester



Lukács Ágnes
jegyző