

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

név: **Balatonszepezd Község Önkormányzata**  
cím: **8252 Balatonszepezd, Árpád utca 27.**  
Törzskönyvi szám: 734257  
adóigazgatási szám: 15734257-2-19  
bankszámlaszám: 11748069-15734257  
képviseli: dr. Sebestyén László polgármester

továbbiakban mint **Megrendelő**

másrészről

név: **VIA VOMITO Mélyépítő és Szolgáltató Kft.**  
cím: **8200 Veszprém, Kádártai út 27.**  
cégjegyzékszám: 19-09-513443  
adószám: 14928978-2-19  
bankszámlaszám: 11748007-20186399-00000000  
képviseli: Dénes Zoltán ügyvezető

továbbiakban mint **Vállalkozó** együttes említés esetén **Felek**

között a mai napon és helyen az alábbiak szerint:

### **1. Előzmények**

Felek megállapítják, hogy Megrendelő 2018. június 28. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárást indított **Belügyminisztérium az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása érdekében történő előirányzat átcsoportosításokról szóló 1818/2016. (XII.22.) Korm. határozat alapján Balatonszepezd belterületi útjainak felújítása {BMÖGF/831-2/2017}** tárgyban építési beruházás megvalósítása iránt. Az eljárás nyertese a Vállalkozó, mint ajánlattevő lett. Felek a jelen vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívása és közbeszerzési dokumentációja, valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg.

### **2. Szerződés tárgya**

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az alábbi munka teljes körű megvalósítását a jelen szerződésben és mellékleteiben rögzített feltételekkel, a rendelkezésre bocsátott dokumentációk alapján és az azokban meghatározott feltételek szerint:

#### **Út- és járdafelújítás Balatonszepezden 1. rész Építési engedély nélkül végezhető útfelújítások**

### **3. Vállalkozói díj**

A 2. pontban körülírt munka vállalkozói díja:

Vállalkozói díj:	<b>86.181.047,- Ft</b>
<b>Vállalkozói díj összesen nettó:</b>	<b>86.181.047,- Ft</b>
27% ÁFA:	23.268.883,- Ft
<b>Vállalkozói díj összesen bruttó:</b>	<b>109.449.930,- Ft</b>

3.1. Fenti összeg rögzített egységáron a befejezési határidőre prognosztizált fix összegű átalányár, mely fedezetet nyújt Vállalkozónak az 2. pontban meghatározott és a közbeszerzési ajánlattételi dokumentációban részletezett műszaki tartalmú munkákkal összefüggésben felmerülő összes közvetlen és közvetett költségére, ezért Vállalkozó a munka megvalósítása során a közbeszerzési ajánlattételi dokumentáció esetleges hiányosságaira való hivatkozással mennyiségi kifogást, többletköltség igényt Megrendelő felé jelen szerződés megkötését követően nem érvényesíthet.

3.2. Vállalkozó a Megrendelő által a közbeszerzési eljárásban kiadott ajánlattételi felhívás, az ajánlattételi dokumentáció és mellékletei, valamint a költségvetés-kiírás alapján elkészített tételes árajánlatával támasztotta alá a 3. pontban meghatározott vállalkozói díját.

3.3. A szerződéses összeg tartalmazza a munkálatokhoz szükséges fedezetet.

3.4. Amennyiben Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez Alvállalkozót vesz igénybe a számla ellenértékének kifizetési szabályait a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 32/A. és 32/B. §-ában foglaltak rendezik.

### **4. Határidők**

4.1. A munkaterület átadása: a szerződéskötéstől számított 8 naptári napon belül

4.2. A kivitelezés befejezési határideje: 2018. szeptember 01-től 2018. október 30.

4.3. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó – Megrendelő előzetes jóváhagyásával – a szerződésben foglalt határidők (véghatáridő) előtt is jogosult teljesíteni. Az előteljesítés nem jelenti automatikusan az előrehozott számlázás lehetőségét, ami csak a Megrendelő előzetes jóváhagyását követően lehetséges.

### **5. Kivitelezés műszaki feltételei**

5.1. Vállalkozó az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet alapján végzi a kivitelezési tevékenységet. Megrendelő a kivitelezési munkálatok megkezdése (munkaterület átadása) előtt intézkedik az építési napló készenlétbe helyezéséről, amelyet a munkaterület átadást követően Vállalkozó naponta és folyamatosan vezet, egészen az építés befejezéséig.

5.2. Az építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

Megrendelő részéről:



Név: Ádám László  
Cím: 8200 Veszprém, Radnóti tér 2. III.em.76.  
Tel.: 06/30-989-5794  
Fax: 06/88-422-232  
Mobiltel.: 06/30-989-5794  
E-mail: [konstruktivmernokiiodakft@gmail.com](mailto:konstruktivmernokiiodakft@gmail.com)  
NÚJ: --

Jogkörük a szerződés teljesítése során:

- jelen vállalkozási szerződésben meghatározott feladatok teljesítésével kapcsolatban utasítás adási jogkör a Vállalkozó felé,
- a teljesítésigazolás kiállítása,
- a Vállalkozó által kibocsátott számlák igazolása,
- az építési naplóba történt Vállalkozói bejegyzések ellenjegyzése, a bejegyzések alapján intézkedést igénylő esetekben azok megtétele a kivitelező, a hatóságok felé, vagy előterjesztése az intézkedésre jogosult vezető felé.

Vállalkozó részéről:

Képviselő:

Név: Dénes Zoltán  
Cím: 8200 Veszprém, Kádártai út 27.  
Tel.: 0688-561-147  
Fax: 0688-561-148  
Mobiltel.: 06 309810509  
E-mail: [viavomito@invitel.hu](mailto:viavomito@invitel.hu)

Felelős Műszaki Vezető:

Név: Dénes Zoltán  
Cím: 8200 Veszprém, Kádártai út 27.  
Tel.: 0688-561-147  
Fax: 0688-561-148  
Mobiltel.: 06 309810509  
E-mail: [viavomito@invitel.hu](mailto:viavomito@invitel.hu)  
NÚJ: --

- 5.3. Megrendelő köteles a teljes és zavartalan munkaterületet a megjelölt határidőben Vállalkozó részére építésre alkalmas állapotban átadni.
- 5.4. A Megrendelő köteles a munkahelyet a munkavédelmi előírásoknak megfelelő állapotban átadni.
- 5.5. A munkaterület átadását Megrendelő műszaki ellenőre kezdeményezi, s egyben gondoskodik a munkálatokkal érintett természetes és jogi személyek tájékoztatásáról, illetve értesítéséről.

- 5.6. A munkaterület állapotának rögzítése átvételkor a Vállalkozó kötelezettsége, az ekkor készített fénykép-, illetőleg video felvételeket legkésőbb a tényleges munkakezdésig köteles átadni Megrendelőnek digitális adathordozón.
- 5.7. Vállalkozó a munkálatok tényleges megkezdése előtt legalább 8 naptári nappal írásban értesíti Megrendelőt.
- 5.8. Vállalkozó felelős a kivitelezés időszaka alatt egészen a műszaki átadás-átvétel lezárulásáig a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, továbbá a munkahely elkerítése és a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezéséért.
- 5.9. A munkaterület átvételétől a műszaki átadás-átvétel lezárulásának időpontjáig Vállalkozó felelősséggel tartozik a munkaterületen végzett tevékenységéért, beleértve a gépek, eszközök, berendezések és anyagok tárolását és őrzését, az élet- és vagyonbiztonságot. Vállalkozó felelőssége kiterjed alvállalkozóira és szállítóira is.
- 5.10. Vállalkozó köteles betartani mindazon biztonsági és egyéb előírásokat, esetleges korlátozó intézkedéseket, amelyeket Megrendelő, vagy Megrendelő műszaki ellenőre írásban határoz meg számára.
- 5.11. Vállalkozó a Megrendelővel egyeztetett módon gondoskodik a munkálatokkal érintett természetes és jogi személyek tájékoztatásáról, illetve értesítéséről.
- 5.12. Megrendelő köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, és észrevételeit legalább 8 naponként az építési naplóban rögzíteni.
- 5.13. Felek rögzítik, hogy jelen Vállalkozási szerződésben rögzítettek módosítása (pl: határidők, összegek, stb.) az építési naplóba történő bejegyzéssel semmilyen formában nem hajtható végre, azt külön szerződésmódosítás keretében a Kbt. vonatkozó rendelkezései szerint lehet megtenni.
- 5.14. A Megrendelő által elrendelt pótmunkákat Vállalkozó az előzetes áregyeztetést követően a Kbt. vonatkozó rendelkezései szerint történő szerződésmódosítás illetve kiegészítő közbeszerzés után végezhetők.  
Felek rögzítik, hogy pótmunkán azon munkarészt értik, mely sem az ajánlat alapját képező dokumentumokban nem szerepel, azonban a munka érdekében elengedhetetlenül szükséges elvégezni. Felek rögzítik, hogy pótmunkát csak és kizárólag Megrendelő rendelhet el, írásban.
- 5.15. Az előírányzott anyagok teljesítést akadályozó hiánya, vagy Megrendelő változtatási szándéka esetén az ezeket helyettesítő anyagok beépítéséről és az esetleges vállalkozói díjkülönbözetről – a Kbt. rendelkezéseit figyelembe véve - Felek csak szerződésmódosítás keretében állapodhatnak meg.
- 5.16. A Vállalkozó által a Szerződés teljesítéséhez felhasznált összes anyagnak, berendezésnek és árunak olyannak kell lennie, amely számára a Kbt. 2. § (5) bekezdése értelmében nemzeti elbánást kell nyújtani.
- 5.17. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkavégzése során az építéssel összefüggő zaj, rezgés, por, stb. szennyeződésekre a környezet és vízminőség védelemre vonatkozó előírásokat betartja, a munkaterületről a munkájával okozott szemetet, port, szennyeződést folyamatosan eltávolítja. Amennyiben ezen kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, azt Megrendelő a Vállalkozó költségére elvégezteti.

- 5.18. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkavégzése során, hogy a kegyeleti szokásokat, előírásokat betartja illetve betartatja.
- 5.19. Vállalkozó a munkaterület átadást követően 3 munkanapon belül az általa végzendő munkákról heti bontású sávós műszaki ütemtervet készít, amelyet Megrendelővel szükséges jóváhagyatnia.  
Amennyiben a kivitelezési tevékenység előrehaladásában, időbeli ütemezésében változás várható, Vállalkozó köteles erről Megrendelőt írásban tájékoztatni, ezzel egyidejűleg az ütemtervet aktualizálni és Megrendelőnek jóváhagyásra átadni.
- 5.20. Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előre látható akadály időben megszüntethető legyen, és ennek érdekében köteles Megrendelő figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívni.
- 5.21. Vállalkozó köteles az állag-, vagyon- és kapcsolódó életvédelem biztonságának garantálására, az esetlegesen okozott károk helyreállítására. Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik, anyagi kötelezettségvállalás mellett.
- 5.22. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(ka)t bevonni a kivitelezésbe, az alvállalkozó(k) tevékenységéért vállalt teljes körű felelősség mellett. Vállalkozó az alvállalkozó(k) munkáját köteles összehangolni, és az általuk végzett munkarészeket egyeztetni. Az alvállalkozó(k) személyét a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően a közbeszerzési eljárásban köteles megnevezni.

## **6. Minőségi követelmények**

- 6.1. Vállalkozó köteles a szerződés 2. pontjában leírt munkákat a szerződés 3. pontja szerinti nettó ellenszolgáltatásért a 6. pontban megfogalmazott minőségi elvárásoknak megfelelően kivitelezni.
- 6.2. Vállalkozó a kivitelezési munkát a vonatkozó hatályos jogszabályok, a Magyar Szabvány és előírások szerint, azok betartásával végzi. A munka minőségének meghatározására a támogató szervezet előírásait, véleményezését is figyelembe kell venni.
- 6.3. Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles jelen szerződés értelmében a kivitelezést szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a technika mai állásának megfelelően határidőben, a szakvállalt gondosságával megvalósítani, ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni és az előállított művet Megrendelő részére átadni. A kivitelezés szerződésszerű megvalósulására vállalt kötelezettsége mellett Vállalkozó kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy a jótállási és szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 6.4. Amennyiben a munkák megítélésében véleménykülönbség van, a szerződő felek a vonatkozó jogszabályok szerinti jogkörrel felhatalmazott szervezet bevonásával határozzák meg a minőséget. A vizsgálatok költségei a minőséget tévesen megítélő felet terhelik.
- 6.5. Külföldi anyag és szerkezet felhasználása esetén a Vállalkozó tartozik a nemzeti szabvány szerinti minőséget saját költségén bizonyítani. Az ő kötelessége szükség esetén az importengedélyek beszerzése, a biztonságtechnikai, munkavédelmi, tűzvédelmi és hivatalos minőségi vizsgálatok elvégzése, a termék minősítése.

*Red* *DR*

6.6. Beépítésre csak Magyarországon minősített, az érvényes szabványoknak megfelelő olyan anyagok és termékek használhatók, amelyek minősége biztosítja az ajánlatban meghatározott műszaki feltételeket.

## **7. Pénzügyi feltételek**

7.1. Megrendelő és a Vállalkozó együttesen megállapítják, hogy a jelen szerződésben rögzített kivitelezési tevékenység az ÁFA törvény 142. § (1) b) pontjának hatálya alá nem tartozik és nem építési hatósági engedély-kötelesek. {1. részfeladatban releváns}. Erről Megrendelő jelen szerződésben tájékoztatja Vállalkozót.

7.2. Számlázási feltételek:

Előlegbekérő:

Összege: 4.309.052,-HUF+ÁFA Megrendelő az Általános Forgalmi Adó nélkül számított vállalkozói díj 5%-ának megfelelő mértékben biztosítja előleg igénybevételenek lehetőségét, a szerződés hatályba lépését követő 15 naptári napon belül.

1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljesítés 50%-os készültségi fokának elérése esetén, a teljesítés készültségi fokával megegyező mértékű %-a a nettó vállalkozói díjnak, csökkentve adott esetben az előlegbekérő összegével. Előlegbekérő igénybevétele esetén: 38.781.472,-HUF+ÁFA; előlegbekérő nélkül: 43.090.524,-HUF+ÁFA.

vég számla benyújtása: Műszaki teljesítés 100 % készültségi fokánál. Az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően, a Megrendelő műszaki ellenőre által igazolt műszaki teljesítés és Megrendelő műszaki teljesítés igazolása alapján, a vállalkozás díjának a rész-számlával csökkentett összegéről állítható ki a számla. 43.090.523,-HUF+ÁFA

Az előlegbekérő és a számlák kifizetését a Megrendelő köteles a kézhezvételtől számított 30 napon belül a Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott számlájára történő átutalással kiegyenlíteni a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint. Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, az ellenszolgáltatást - a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdéseitől eltérően - a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. §-ában foglaltak szerint teljesíti.

7.3. Amennyiben Megrendelő, vagy valamely hatóság rendelkezése alapján a kivitelezést – nem Vállalkozónak felróható okok miatt – le kell állítani, vagy azt 60 naptári napon túl szüneteltetni kell, Vállalkozó jogosult addigi leigazolt teljesítményét soron kívül leszámlázni.

7.4. Amennyiben a szerződés teljesítése a nyertes ajánlattevőnek felróható okból késedelmet szenved, úgy a nyertes ajánlattevő a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 0,5 %-a/nap mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni az ajánlatkérőnek, a késedelembe eséstől a tényleges teljesítésig terjedő időszakokra, de legfeljebb 30 naptári napig. A késedelembe esést követő 30. nap után ajánlatkérő jogosult a szerződést felmondási idő közbeiktatása nélkül felmondani, továbbá a teljesítés elmaradásából származó kárát a nyertes ajánlattevőtől követelni.

- 7.5. Vállalkozó megíusulási kötbér fizetésére köteles, amennyiben a szerződés teljesítése neki felróható okból megíusul, különösen, ha a nyertes ajánlattevő 30 napot meghaladó késedelembe esik. A megíusulási kötbér mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-a. Megíusulási kötbér igénylése esetén a teljesítés nem követelhető. A vállalkozási szerződésben rögzített bármely kötbér összegét a nyertes ajánlattevő - a Kbt. 135. § (6) bekezdésében meghatározott feltételek teljesülése esetén - köteles az esedékes számla kiállítását követő 10 naptári napon belül az ajánlatkérőnek átutalni.
- 7.6. Megrendelő a kötbért meghaladó kártérítési igényét is érvényesítheti Vállalkozóval szemben.
- 7.7. Késedelmes pénzügyi teljesítés esetén Megrendelő a Ptk. 6:155.§ szerinti késedelmi kamatot köteles Vállalkozó részére megfizetni.
- 7.8. A Felek megállapodnak abban, hogy egyik fél sem felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek késedelmes vagy hibás teljesítéséért, illetve elmaradásáért ha azt vis major okozta. Vis major bekövetkezése esetén minden fél maga viseli a saját érdekkörében felmerülő kárt. Vis major alatt értendő minden olyan dolog, illetve esemény, amelynek oka a felek rendelkezési jogán és érdekkörén kívül esik, előre nem látható, elkerülhetetlen, és amely megakadályozza az érdekelt felet a szerződéses kötelezettségek teljesítésében. A felek nem tekintik vis major esetének a Megrendelő és Vállalkozó esetleges átalakulását, felszámolását, illetve fizetési képtelenségét.
- 7.9. Vállalkozó képviselője – figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdésében és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltakra – nyilatkozik, hogy a Vállalkozó a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalja, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak változása esetén haladéktalanul értesíti a Megrendelőt. Tudomásul veszi, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

## **8. Átadás-átvétel**

- 8.1. A kivitelezés befejezésekor Vállalkozó műszaki átadás-átvételi eljárást kezdeményez, melyről Megrendelőt a kítűzött időpont előtt legalább 8 munkanappal köteles értesíteni. Az eljárás során a Megrendelő az átadás-átvételi jegyzőkönyvben tett nyilatkozatával igazolja a szerződésben foglaltaknak megfelelő teljesítést.
- 8.2. A műszaki átadás-átvétel feltétele a hiba- és hiánymentes munkálatok elkészítése. A műszaki teljesítés a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásával.
- 8.3. Megrendelő kötelezettsége az eljáráson való megjelenés, és a hiánytalanul, kifogástalan minőségben elkészült munkák átvétele.
- 8.4. Vállalkozó kötelezettsége az alvállalkozó(k) meghívása és a jelenlétükről való gondoskodás.
- 8.5. Vállalkozónak 3 munkanappal a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdése előtt a Megrendelő részére szolgáltatnia kell a munkák átadási dokumentációját 3 példányban, benne
- a. a megvalósulási tervet,

- b. a vállalkozó megfelelőségi nyilatkozatát, minősítési javaslatát,
- c. a beépített anyagok és szerkezetek megfelelőség igazolásait, minőségi tanúsítványait, teljesítmény nyilatkozatait (a 275/2013. (VII.16.) Korm. rendelet és a 305/2011/EU rendelet szerint ),
- d. mérési jegyzőkönyveket és szabványossági nyilatkozatokat,
- e. egyéb vizsgálati jegyzőkönyveket,
- f. kezelési és karbantartási utasításokat,
- g. Az üzembe helyezéshez szükséges árazott létesítmény jegyzéket a hatályos jogszabályok szerinti formátumban papír alapon és xls formátumban valamint
- h. a felelős kivitelezői (műszaki vezetői) nyilatkozato(ka)t mely(ek)ben rögzítésre kerül, hogy Vállalkozó a munkát a szerződésben foglaltak szerint teljesítette.

## **9. Szavatosság és jótállás**

- 9.1. Vállalkozó szavatossági kötelezettsége a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától kezdődik. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket már korábban átvett – és azokat a további építési munkálatok nem érintették – a szavatosság ezekre a részátadás időpontjától érvényes.
- 9.2. Vállalkozó nem felelős a Megrendelő, illetve a Megrendelő más alvállalkozója által végzett munka minőségéért.
- 9.3. Megrendelő köteles a jótállási idő alatt fellépő hibákat haladéktalanul, de legkésőbb a vállalt jótállási idő lejártáig írásban a Vállalkozó tudomására hozni. A Vállalkozó köteles a hibabejelentést követően haladéktalanul intézkedni a kijavítás érdekében. Amennyiben a kijavítást, a bejelentéstől számított 30 napon belül nem végzi el Vállalkozó, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére azt más kivitelezővel elvégeztetni, és annak igényelt költségét – Megrendelő mérlegelése alapján – leszámlázni. Vállalkozó az ily módon felé leszámlázott összeg jogosságát elismeri, a felé kiállított számlát befogadja, és annak ellenértékét 30 naptári napon belül kiegyenlíti.
- 9.4. Amennyiben a jótállási időszakban olyan hibák derülnek ki, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre, vagy csökkent értékű anyagokra vezethetők vissza, akkor ezeket Vállalkozó felszólításra azonnal, térítésmentesen és egészében köteles megszüntetni. Amennyiben Vállalkozó a megadott határidőre nem tesz eleget a felszólításnak, Megrendelőnek joga van a munkát Vállalkozó költségére mással elvégeztetni, és a mással végeztetett munka ellenértékét a Vállalkozó felé leszámlázni. Vállalkozó az ily módon felé leszámlázott összeg jogosságát elismeri, a felé kiállított számlát befogadja, és annak ellenértékét 30 naptári napon belül kiegyenlíti.
- 9.5. Kellékszavatosság: A nyertes ajánlattevő a vállalkozási szerződésben rögzített kivitelezési munkák, valamint az építési beruházás megvalósítása alkalmával beépítésre kerülő anyagok vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:159. §-ában foglaltak, valamint a hatályban lévő releváns jogszabályok (különösen az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet) szerinti kellékszavatossággal tartozik. Amennyiben a vállalkozási szerződésben rögzített kivitelezési munkák minősége a vállalkozási szerződésben foglalt előírásoknak, valamint a hatályban lévő építésügyi jogszabályok vonatkozó előírásainak nem, vagy nem teljes mértékben felel meg, úgy ajánlatkérő a Ptk. 6:159. § (2) bekezdésében foglaltak szerint



választhat szavatossági igényei közül, így követelheti a munka kijavítását, vagy az ellenszolgáltatás arányos leszállítását igényelheti. Ez utóbbi esetben ajánlatkérő az elvégzett munka ellenértékét a minőségcsökkenés arányában határozhatja meg.

- 9.6. Jótállás: A nyertes ajánlattevőt a műszaki átadás-átvételi eljárás - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokat is figyelembe vevő - lezárását követően, az általa megvalósított létesítményekre és tartozékaira a Ptk. 6:171. §-ában foglaltak szerinti jótállási kötelezettség terheli, amelynek időtartama a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokra is figyelemmel megállapított - időpontjától számított 36 hónap továbbá a megajánlott értékelési hónap 0. azaz összesen 36 hónap.

### **10. Különleges szerződéses feltételek**

- 10.1. Amennyiben a Vállalkozó ellen felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul, köteles azt a Megrendelő felé, 3 munkanapon belül jelezni. Ezen esetben a Megrendelő jogosult a munkák szakértővel való felmérésére és a szerződés teljesülését más vállalkozó megbízásával biztosítani. Az ebből eredő költségek a Vállalkozót terhelik.
- 10.2. A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában rendelkezzen a jelen közbeszerzés tárgyának megfelelő a beszerzés tárgyára vonatkozó felelősségbiztosítással, amelynek mértéke legalább a megajánlott nettó ellenszolgáltatás 10%-a/év, és 5%-a/káresemény. A szerződés mellékletét képezi a biztosító társaságtól származó kötvény másolata, továbbá amennyiben a kötvényből nem derül ki a biztosítás érvényessége, úgy a biztosító társaságtól származó nyilatkozat szükséges annak érvényességére vonatkozóan.
- 10.3. A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány szakmai tapasztalatának bemutatása: A műszaki szakember (a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet vonatkozó mellékletében meghatározott MV-KÉ kódjelű vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettségek valamelyikével rendelkező szakember) kivitelezés területén szerzett szakmai tapasztalata: 36 hónap

### **11. Záró rendelkezések**

- 11.1. Felek a szerződés módosítása tekintetében a Kbt. irányadó rendelkezései szerint járnak el.
- 11.2. A szerződő Felek vitás ügyekben egyeztetésre kötelesek, jogi vita esetére – perértéktől függően – a Veszprémi Járásbíróság, vagy a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 11.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Felek a Ptk. rendelkezéseit tekintik irányadónak.

### **12. Szerződéshez tartozó dokumentumok**

- 12.1. A szerződés alapidokumentuma Megrendelő közbeszerzési ajánlattételi felhívása, ajánlattételi dokumentációja, Vállalkozó ezek alapján tett ajánlata, valamint a közbeszerzési eljárás ideje alatt keletkezett valamennyi dokumentum.  
A szerződés csak a fenti dokumentumokkal együtt érvényes.


A szerződő Felek jelen szerződést átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 6 példányban írják alá.

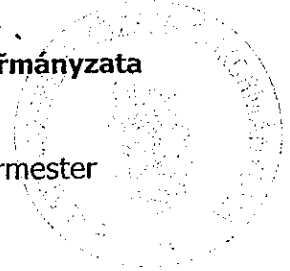
Balatonszepezd, 2018. augusztus 06.

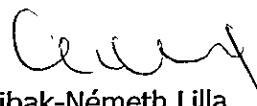
  
**VIA VOMITO Mélyépítő és Szolgáltató Kft.**  
Vállalkozó  
képviselésében  
Dénes Zoltán ügyvezető

VIA VOMITO KFT.  
8200 Veszprém,  
Kádánai út 27.  
Adószám: 14928978-2-19

Pénzügyi ellenjegyző:

  
**Balatonszepezd Község Önkormányzata**  
Megrendelő  
képviselésében  
dr. Sebestyén László polgármester



  
Sibak-Németh Lilla  
pénzügyi ügyintéző



Generali Biztosító Zrt.  
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.  
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888  
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

generali.hu

Oldal: 2/2

### Igazolás vagyonbiztosításról

#### Szerződő adatai

Neve (megnevezése): Via Vomito Kft  
Lakcíme (székhelye): 8200 VESZPRÉM Kádártai út 27  
Szerződő adószáma: 14928978219

#### Szerződés adatai:

Biztosító neve: Generali Biztosító Zrt.  
Biztosító székhelye: 1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.  
Kötvényszám: 95219002909263900  
Biztosítási módzat: Keret építés-szerelés biztosítás  
Kockázat viselésének kezdete: 2011.04.01  
Díjfizetés rendezve: 2018.09.30  
Kockázatviselési hely: 8200 VESZPRÉM, Mo. változó telephelyei

Tisztelettel:

Egyed Zsanett  
ügyfélszolgálati munkatárs

Pápai Mónika  
ügyfélszolgálati munkatárs



Generali Biztosító Zrt.  
Bélyegzőszám: 10058  
Veszprémi Ügyfélszolgálat  
8200 Veszprém, Ady Endre út 2



Generali Biztosító Zrt.  
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.  
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888  
T 06 40 200 250

generali.hu

## BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY Keret építés- és szerelésbiztosítás

Szerződésszám: 95219002909263900

<b>Szerződő-Biztosított:</b>	Via Vomito Kft. (8200 Veszprém, Kádártai út 27.)
<b>Együttbiztosítottak köre:</b>	A kivitelezésben résztvevő alvállalkozók, ill. további személyek eseti meghatározások szerint (külön díjvonzat nélkül)
<b>Biztosítási módozat:</b>	Contractor's All Risks (C.A.R.) építés- és szerelés biztosítás I. és II. fejezet (vagyon- és felelősségbiztosítás), a magyar jogszabályoknak megfelelően, kiegészítő záradékokkal.
<b>A biztosítás tárgya:</b>	A Szerződő és a Biztosított teljes építési tevékenységének vagyon- és felelősségbiztosítása.
<b>Tevékenységi kör:</b>	Út- és közműépítés
<b>Elszámolás módja:</b>	Mérleg-elszámolásos
<b>Kockázatviselés helye:</b>	Magyarország változó telephelyei
<b>A biztosítás fordulónapja:</b>	minden év január hó 01. napja
<b>A biztosítás tartama:</b>	határozatlan, felmondásig folyamatos
<b>Biztosítás időszaka:</b>	1 év
<b>Szerződés kezdete:</b>	2011. április 01.
<b>Utolsó módosítás:</b>	2015. május 15.

### 1. Biztosítási összegek

#### I. Fejezet - Vagyonbiztosítás:

Tervezett építési teljesítés:

500.000.000,-Ft/Év

Önrészesedés

100.000,-Ft/káresemény

Elemi károknál: 300.000,-Ft/káresemény

#### II. Fejezet - Felelősségbiztosítás:

Kártérítési limit:

200.000.000,-Ft/bizt.időszak

Dologi károknál:

10.000.000,-Ft/káresemény

Személysérüléssel károknál:

10.000.000,-Ft/káresemény

Önrészesedés

Dologi kárnál:

10% de min. 100.000,-Ft/káresemény

Személysérülésnél: nincs önrész

AI 02

<b>Záradékok:</b>	002.	Keresztfelelősség Önrészesedés: II. fejezet szerint
	012.	A vihar következtében keletkezett veszteségek, károk és kockázat vállalások vagy a viharral összefüggésben keletkező vízkárok kizárása
	102.	Földkábelek, csővezetékek, egyéb berendezések Önrészesedés: a.) 20%, de min. 200.000,-Ft/káresemény b.) 200.000,-Ft/káresemény Optikai kábelek esetén az önrészesedés forintban meghatározott része 400.000,-Ft/káresemény
	109.	Építőanyagok
	110.	Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedések
	111.	Földcsuszamlás utáni helyreállítási költségek
	112.	Tűzoltó berendezések Raktáregységenként tárolható max. érték: <b>10.000.000,-Ft</b> Önrészesedés: I. fejezet szerint
	117.	Víz- és szennyvízvezetékek Max. hossz: <b>200 m</b>
	121.	Cölöpalapozásra és munkagödrökre vonatkozó külön feltételek

## 2. Egyéb rendelkezések:

### - A biztosítás tárgyát képező építési teljesítések fedezetbevétele, bejelentése:

Jelen szerződés feltételeivel a Biztosító a Szerződő biztosítási időtartam alatt megvalósítandó építési projektjeit bejelentés nélkül, automatikusan biztosítási fedezet alá vonja.

Bejelenteni csak abban az esetben kell egy adott építési munkát, amennyiben annak nettó vállalási értéke meghaladja a **300 MFt**-ot, vagy amely eltér a rögzített tevékenységi körtől. Ebben az esetben a biztosítónak jogában áll a szerződéstől eltérő díjkalkulációt készíteni.

A biztosítási fedezet csak külön engedély esetén terjed ki az alábbi munkákra:

- Önálló bontási munkák, melyeknél nincs a bontási értéknek megfelelő építési munka
- Nagy tűzveszélyességű létesítmények és veszélyes anyagokkal kapcsolatos munkák
- Alagút- és tárnaépítés, hídépítés (nagyobb mint 10 m fesztávolság)
- Speciális mélyépítési munkák (microtunelling), kútfúrás (20 m mélység felett)
- Vízművek építése, duzzasztógátak, víztározók

**Bejelentés formája:** A Szerződő a projektet az erre rendszeresített mellékelt bejelentő adatlapon a Biztosító részére bejelenti. (1.sz. melléklet)

**- Fedezetigazolás:** A Biztosító vállalja, hogy igény esetén egy-egy adott munka vonatkozásában a munka tárgyának pontos megnevezésével fedezetigazolást állít ki jelen keretszerződésre hivatkozva.

**- Kedvezményezett:** A Biztosító egyedi igénybejelentés alapján kedvezményezett jog igazolást állít ki a biztosított mindenkor megbízója, vagy hitelintézete részére.

A földem- és tetőszerkezet megbontásából keletkező beázási károkat a biztosító nem téríti!

### Vagyonvédelmi előírások:

A Biztosító az eltulajdonított vagyontárgyakkal kapcsolatban csak akkor fizet kártérítést, ha:

- Azoknál a vagyontárgyaknál, melyeknél elvárható a védelem, a tárolásuk lezárt helységben történik (biztonsági zárral, vagy legalább egy lakattal ellátott zárt helység)
- Szabadban tárolt vagyontárgyak esetén a védett terület körbekerített

valamint a területen a 24 órás folyamatos őrzés/őrszolgálat működött.

Kártérítési limit lopás, betöréses lopás károknál: **1.000.000,-Ft/kár, 3.000.000,-Ft/bizt. időszak**

### Biztosítási időszak, szerződés felmondása:

Az egyes építési projektek esetében a biztosítási fedezet a munkák megkezdésétől / fedezet visszaigazolásától az építmény átadás-átvételéig, vagy ha előbb történik, akkor az üzembehelyezésig tart, melyet követ a szavatossági fedezet a 004. záradék alapján.

A keretszerződést a Szerződő és a Biztosító is felmondhatja az adott biztosítási év december 31-ével, legkésőbb a tárgyidőszak november hó végéig bejelentve a szándékát.

A Szerződő felmondása esetén a folyamatban lévő teljesítésekre kiterjeszhető a biztosítási védelem, melyek fenntartási igényét adott projekteknél Szerződő a felmondási időn belül jelenti. A bejelentett projektek vonatkozásában a keretszerződés a projekt befejezéséig az eredeti tartalommal hatályban marad.

### **3. Biztosítási díj és a díjfizetéssel kapcsolatos eljárás:**

Vetítési alap: Építési teljesítés értéke, azaz: 500.000.000,-Ft

Díjtétel: ( 1,46 ‰)

Vagyon- és felelősségbiztosítás éves díja: **730.000,-Ft**

Tartamengedmény:

A Szerződő vállalja, hogy 2 teljes évig, azaz 2017 év végéig jelen biztosítási szerződést fenntartja. A Biztosító ezen vállalásra vonatkozóan 10% engedményt nyújt a Szerződőnek.

Amennyiben jelen vállalás Szerződő részéről nem teljesül, úgy a kedvezmény egyösszegben Biztosító részére esedékességtől számított 10 napon belül visszafizetendő.

**Tartamengedménnyel csökkentett biztosítási díj: **657.000,-Ft (1,314 ‰)****

**Minimumdíj:** Az éves tervezett díj 80%-a!

**Díjfizetés üteme és módja:**

Negyedéves díjfizetéssel, a biztosító által készített díjbekérők és számlák alapján.

Az első részlet a kötvény kézhezvételét követő 8 napon belül fizetendő.

hl 

#### 4. A Biztosítási díj elszámolása:

A biztosítási díj tekintésben a felek a Szerződő által ténylegesen teljesített forgalom és kiegészítő pótdíjak alapján a biztosítási év végén számolnak el egymással.

Az elszámolás adatbázisát a Szerződő vállalati mérlegében, eredmény-kimutatásában szerepeltetésre kerülő adatok képezik (Nettó árbevétel), mely adatokat a Szerződő külön kérés nélkül, a végleges mérlegadatok elkészültekor, de legkésőbb a tárgyévet követő május hó végéig köteles a Biztosító rendelkezésére bocsátani.

Az elszámoláskor a nettó árbevételből kikerülhetnek a nem építési tevékenységből származó, valamint az igazoltan más biztosítótársaságnál elhelyezett projektek bevételei, amennyiben a munkálatok megkezdése előtt a Szerződő a Biztosítónak bejelentette és kérte a biztosítási fedezet elhagyását.

Az elszámolást a Biztosító a Szerződő által megküldött adatok alapján elkészíti, figyelembevéve az évközben bejelentett egyéb módosításokat és megállapodásokat.

Amennyiben az év közben teljesített forgalom az előre tervezett nagyságot 10%-ot meghaladó mértékben túllépi, a Szerződő köteles a túllépés mértékét a Biztosítóval közölni. A biztosítási szerződés ebben az esetben a megváltozott biztosítási összeg tekintetében módosításra kerül, az arányosan elmaradt díjakat pedig a Szerződő 15 napon belül köteles a biztosítónak utalni. A következő negyedéves időszakokra esedékes díjak a megnövelt összeggel kerülnek kiszámlázásra.

#### Biztosításközvetítő:

Németh'96 Bt

Budapest, 2015-05-14



Generali Biztosító Zrt.

