

32 / 148-31 / 2021.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyfelől

Név: **Balatonszepezd Község Önkormányzata**
Székhelye: 8252 Balatonszepezd, Árpád u. 27.
Képviselője: **Bíró Imre polgármester**
Adószáma: 15734257-2-19
Bankszámlaszáma: 11748069-15734257
mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

Másfelől

Név: **Csécs és Társa Bt.**
Székhelye:
Képviselő: **Csécs Róbert ügyvezető**
Cégjegyzékszám: 19-06-504708
Adószám: 20236322-2-19
Bankszámlaszám:

mint vállalkozó, (továbbiakban: **Vállalkozó**)

együttesen és a továbbiakban, mint **Felek** között alulírott helyen és napon a következők szerint:

1. A szerződés tárgya

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja, a Kisfaludy Strandfejlesztési Konstruktó IV. ütem keretén belül a „Balatonszepezd Központi Strand megújítása” című projekt alábbi kivitelezési feladatait, az ajánlatkérés és mellékletei szerinti, valamint a benyújtott árajánlat szerinti műszaki tartalommal:

- meglévő vizesblokk felújítása, átalakítása, elkülönített gyermekmosdó (családi mosdó) kialakítása
- meglévő vizesblokkban baba-mama szoba kialakítása
- kültéri zuhanyzó felújítása (1db kétállású)
- új kültéri zuhanyzó telepítése (1db kétállású)

A megvalósítás során folyamatosan figyelembe kell venni a Kisfaludy Strandfejlesztési Konstruktó IV. program keretében alkalmazni rendelt előírásokat, útmutatókat, kézikönyveket.

2. Vállalkozói díj

Az 1. pontban megjelölt munka vállalkozási díja (anyag-, munkadíj) a benyújtott és mellékelt árajánlat alapján:

nettó 18.547.572.- Ft
ÁFA (27%) 5.007.844.- Ft
bruttó 23.555.416.- Ft azaz huszonhárommillió-ötszázötvenötezer-négyszázötvenhat Forint.

3. Teljesítési határidő

Befejezési (készrejelentési) határidő: **2021. május 15.**

Megrendelő előteljesítést elfogad.

4. Felek jogai és kötelezettségei

Megrendelő a szerződésszerű teljesítés átvételére és az ellenérték kifizetésére kötelezett. További pótmunkák elrendelésére kizárólag az Önkormányzat képviselője jogosult.

Megrendelő a többletmunkák érvényesítését kizárja.

A munkavégzéshez a közműcsatlakozások, víz- és áramvétel lehetőségét Megrendelő a helyszínen biztosítja.

Vállalkozó köteles gondoskodni - a munkaterület átvételétől a műszaki átadás lezárásáig - a munkaterület lehatárolásáról, a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti-munkavédelmi, vagyónvédelmi, közegészségügyi, környezetvédelmi- és egészségügyi előírások végrehajtásáról, illetve betartásáról. Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező hulladékot folyamatosan elszállítani.

Vállalkozó köteles betartani mindazon biztonsági és egyéb előírásokat, esetleges korlátozó intézkedéseket, amelyeket Megrendelő írásban határoz meg számára a munkaterület átadás-átvételi eljárása során.

Vállalkozó a munkát a hatályos jogszabályokban meghatározott szabályoknak, előírásoknak és szabványoknak megfelelően köteles elvégezni.

Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy csak olyan anyagokat és tárgyakat használ fel, melyek az ő tulajdonában vannak, és amelyekkel szemben harmadik felek semmiféle jogokat nem érvényesíthetnek.

Amennyiben az előzetesen egyeztetettől eltérő kivitelezés szükségessége merül fel, úgy azt Vállalkozó köteles jelezni a Megrendelőnek vagy megbízottjának a szükséges intézkedések megtételéhez.

Ha a Vállalkozó ellen felszámolási vagy végelszámolási eljárás indulna, akkor a Megrendelő jogosult az erről való tudomásszerzést követően, a munkák szakértővel való felmérésére és a munkáknak – a Vállalkozó költségére történő – haladéktalan továbbadására egy másik Vállalkozó felé.

Vállalkozó köteles a szerződés teljesítéséhez teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni.

5. Teljesítésigazolás és számlázás

Számlázási feltételek:

Előleg:

Összege: legfeljebb bruttó 2.355.542.- Ft, azaz kétfőmillió-háromszázötvenötezer-ötszáznegyvenkettő Forint, amely a bruttó vállalkozói díj legfeljebb 10%-ának megfelelő összeg.

Esedékessége: a vállalkozási szerződés hatályba lépését követő 15 naptári napon belül, az előlegigénylésre vonatkozó jogszabályi előírások figyelembe vételével.

1.részszámla:

Összege: legfeljebb bruttó 11.777.708.- Ft, azaz tizenegymillió-hétszázhetvenhétezer-hétszáznyolc Forint, amely a bruttó vállalkozási díj legfeljebb 50%-ának megfelelő összeg

Esedékessége: a teljesítés 50 %-os mértékének elérését követően, műszaki ellenőr műszaki teljesítésre vonatkozó igazolása alapján, Megrendelő teljesítésigazolása ellenében.

Végzsámla:

Összege: bruttó: 9.422.166.- Ft, azaz kilencmillió-négyszázhuszonkettőezer-százhatvanhat Forint. Esedékessége: Az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően, a Megrendelő műszaki ellenőre által igazolt műszaki teljesítés és Megrendelő teljesítés igazolása alapján, a vállalkozás díjának a rész-számlával és előleggel csökkentett összegéről állítható ki a számla.

Az előlegbekérőt és a számlák kifizetését a Megrendelő köteles a kézhezvételtől számított 30 napon belül a Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott számlájára történő átutalással kiegyenlíteni. Fizetési késedelem esetén a Megrendelőt a Ptk. szerinti késedelmi kamat terheli.

6. Minőségi követelmények

Vállalkozó a kivitelezési munkát a vonatkozó Magyar Szabványok és előírások szerint azok betartásával végzi. A felhasznált, beépített anyagok csak első osztályú minőségűek lehetnek.

Vállalkozó köteles a szerződés 1. pontjában leírt munkát a 2. pontban szereplő díjért a Magyar Szabvány szerinti I. osztályú minőségben kivitelezni. Amennyiben a munkák megítélésében véleménykülönbség van, a szerződő felek a vonatkozó jogszabályok szerint ezen jogkörrel felhatalmazott szervezet bevonásával határozzák meg a minőséget. A vizsgálatok költségeit, a minőséget tévesen megítélő fél fizeti. A vállalkozó 12 hónap garancia vállalására köteles. Az átadás-átvételre és az utófelülvizsgálatra a Ptk. 405.§ szabályait kell alkalmazni.

7. Szerződészegés

Ha a Vállalkozó a befejezési határidőhöz képes 30 napos késedelembe esik, a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

A Megrendelő a felmondás jogán túlmenően a bruttó vállalkozási díj 3%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért érvényesíthet a Vállalkozóval szemben, valamint érvényesítheti a meghiúsulási kötbér összegét meghaladó kárát is.

A Felek megállapodnak abban, hogy a teljesítési véghatáridő kötbérterhes. A vállalkozónak felróható késedelem esetén a Vállalkozót késedelmi kötbér terheli, amelynek mértéke késedelmes naponként 10.000 Ft.

8. A szerződés megszűnése módosítása

A szerződést a felek közös megegyezéssel módosíthatják és megszüntethetik.

A szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a felek a szerződés megszűnésétől számított 30 napon belül kötelesek egymással elszámolni, amely elszámolás kiterjed a megszűnésig elvégzett munkával arányos vállalkozói díjra, a kötbérekre és a kártérítésre is. Az elszámolás során ezen követelések, mint esedékessé vált pénzkövetelések, egymásba beszámíthatók.

9. Általános rendelkezések

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvének vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Jelen szerződésből eredő jogvitákat a felek egymás között, tárgyalásos úton rendezik, ennek sikertelensége esetén a Veszprémi Járási Bíróság illetékességében állapodnak meg.

A felek a jelen szerződést, elolvasás és értelmezés után, jóváhagyólag aláírták.

Balatonszepezd, 2021. március 4.



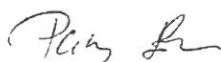
Balatonszepezd Község Önkormányzata
Bíró Imre polgármester
Megrendelő



Csécs és Társa-Bt.
Csécs Róbert ügyvezető
Vállalkozó

Melléklet: Vállalkozó árajánlata

Finanszírozás ellenjegyzés:



2021 MAREC 04

