

**BALATONSZEPEZD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ügyiratszám: 414-2/2017.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. október 27-én 7,30 órai kezdettel az Önkormányzat hivatali épülete földszinti tanácstermében megtartott rendkívüli nyilvános testületi üléséről.

Jelen voltak:

dr. Sebestyén László	polgármester
Sándor Gyuláné	alpolgármester
Varga József	képviselő
Bíró Imre	képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Lukács Ágnes	jegyző
dr. Hajba Csabáné	vezető főtanácsos
Sánta Helga	pénzügyi ügyintéző

dr. Sebestyén László polgármester: Tisztelettel köszöntötte Balatonszepezd Község Önkormányzatának rendkívüli nyilvános ülésén megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel az 5 testületi tag közül 4 fő jelen van. Ismertette a meghívóban jelzett napirendi pontokat. Kérte, aki ezen felül további napirendi pontokat javasol, jelezze. Javasolta, hogy a csónakok tárolásáról is tárgyaljanak a beérkezett kérelem alapján. Az erre vonatkozó levelet kiküldték a képviselőknek. További javaslat nem volt. Kérte, aki egyet ért a napirendi pontok tárgyalásával, szavazzon:

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyetértett és az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Napirend:

Nyilvános ülés

- 1. Tájékoztató Balatonszepezd Község Önkormányzata 2017. évi költségvetésének időarányos teljesítéséről, valamint az állami támogatások felhasználásáról**
Előterjesztő: dr. Sebestyén László polgármester
- 2. Balatonszepezd Község Önkormányzata 2017. évi költségvetésének módosítása**
Előterjesztő: dr. Sebestyén László polgármester
- 3. Vagyonszerzés módosítása**
Előterjesztő: dr. Sebestyén László polgármester
- 4. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata**
Előterjesztő: dr. Sebestyén László polgármester
- 5. A falugondok 2017. évi beszámolója**
Előterjesztő: Tőrekiné Bardon Szilvia falugondnok
- 6. Szociális tűzifa támogatói okirata**
Előterjesztő: dr. Sebestyén László polgármester

7. **Kerteki utca közvilágítás bővítése**
Előterjesztő: dr. Sebestyén László polgármester
8. **Projekt adatlap jóváhagyása az „Útfelújítás Balatonszepezden” c. projektben**
Előterjesztő: dr. Sebestyén László polgármester
9. **Tervezési szerződések módosítása**
Előterjesztő: dr. Sebestyén László polgármester
10. **Eredmény megállapítása a csatornázással érintett utcák helyreállítása közbeszerzési eljárásban**
Előterjesztő: dr. Sebestyén László polgármester
11. **Tájékoztató az Arany János Tehetséggondozó programról**
Előterjesztő: dr. Sebestyén László polgármester
12. **Gazdaság szereplők felkérése ajánlattételre – önkormányzati épület külső szigetelése projekt műszaki ellenőri szolgáltatásra**
Előterjesztő: dr. Sebestyén László polgármester
13. **1. sz Támogatási szerződés-módosítás jóváhagyása és kiegészítő állami támogatási igénylése az Ifjúsági strandi fogadóépület megépítése érdekében**
Előterjesztő: dr. Sebestyén László polgármester
14. **Gógös Zoltán kérelme**
Előterjesztő: dr. Sebestyén László polgármester
15. **Tájékoztató a Bertha Bulcsu Községi Ház mobil telefon szolgáltatóival történt egyeztetésről**
Előterjesztő: Miklós Balázs főépítész
16. **Kérelem csónakok tárolására szolgáló terület kijelölésére**

Napirend tárgyalása:

1. Tájékoztató Balatonszepezd Község Önkormányzata 2017. évi költségvetésének időarányos teljesítéséről, valamint az állami támogatások felhasználásáról

dr. Sebestyén László polgármester: Felkéri Sánta Helga pénzügyi ügyintézőt a napirendi pont ismertetésére.

Sánta Helga pénzügyi ügyintéző: A napirendi pont két részből áll, az első az időarányos teljesítésről szól, a második az állami támogatások felhasználásáról. 2017. évi költségvetésének III. negyedéves végrehajtását az előterjesztéssel mellékelt táblázatok tartalmazzák, melyek tájékoztatást adnak arról, hogy a bevételck 501.283.090 Ft-ban, 73,09%-ban, a kiadások 241.065.954 Ft-ban, 35,15 %-ban teljesültek. Összességében megállapítható, hogy a beszámolási időszakban a gazdálkodás pénzügyi egyensúlya biztosított volt, finanszírozási gondok nem merültek fel. Az Önkormányzat III. negyedévi gazdálkodása során hitel felvételére nem volt szükség, a szabad pénzeszközöket kamatoztatjuk. 2017. szeptember 30-i fordulónappal a vagyon mérleg főösszege 2.050.449.025 Ft. Az adatok a Magyar Államkincstár felé el lettek küldve.

A második rész az állami támogatások felhasználása. 2017. évre vonatkozóan Balatonszepezd Község Önkormányzata 36.648.822 forint állami támogatást kapott, amit 2017.december 31-ig fel kell használni elsősorban működési célú kiadásokra. Ezek a támogatások felhasználási köztéttségekkel járnak, a kiküldött táblázat tartalmazza részletesen. Az idei évből még három hónap vissza van, úgy gondolja a felhasználás megfelelő.

dr. Sebestyén László polgármester: Van-e kérdése valakinek?

Mivel nem volt, kérte szavazzanak.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

225/2017. (X. 27.) Bsz. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról és az állami támogatások időarányos felhasználásáról szóló tájékoztatót az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

2. Balatonszepezd Község Önkormányzata 2017. évi költségvetésének módosítása

dr. Sebestyén László polgármester: Kérte Sánta Helga pénzügyi ügyintézőt, ismertesse ezt a napirendi pontot is.

Sánta Helga pénzügyi ügyintéző: A 2017. évi költségvetést már első alkalommal május 25-én módosították, a mostani módosításra a Képviselő-testület azóta hozott döntései és a plusz állami támogatás miatt van szükség. A bevételek növekedtek 6.943.159.- forinttal, a kiadások 23. 961.725.- forinttal, emiatt a tartalék 17 018 566 Ft-tal csökken. A tételek összesítése után a kiadási főösszeg és a bevételi főösszeg 692.811.298.- Ft. A részletes táblázatot kiküldték, a tartalék jelenlegi összege 1.666.296.- Ft.

dr. Sebestyén László polgármester: Javasolta, fogadják el a költségvetési rendelet módosítását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotja a következő rendeletet:

14/2017. (XI. 10.) önkormányzati R E N D E L E T

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Balatonszepezd Község Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 9/2017. (V. 29.) önkormányzati rendelete módosítására előterjesztett rendelet-tervezetet elfogadja és 14/2017. (XI. 10.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

3. Vagyonrendelet módosítása

dr. Sebestyén László polgármester: Felkérte Jegyző Asszonyt a napirendi pont ismertetésére.

Lukács Ágnes jegyző: Két téma miatt kerülne módosításra a vagyonrendelet. A megküldött előterjesztés értelmében nem a rendelet szövegezése, hanem a melléklet kerülne módosításra. A korábban hozott Képviselő-testületi döntésnek megfelelően megtörtént a Balatonszepezd

1114/2 hrsz-ú ingatlan megosztása. A telekalakítás az ingatlannyilvántartásban átvezetésre került. A vagyon rendelet-módosítással az így kialakult önálló ingatlanok bejegyzésre kerülnének, forgalomképes vagyonelemként. Másik oka a módosításnak, hogy Kiss Ferencné telekalakítási kérelme ügyében pozitív döntést hozott a Képviselő-testület, így a végrehajtáshoz szükséges forgalomképes vagyonelemmé nyilvánítani azt a területet is.

dr. Sebestyén László polgármester: Kérte, aki egyet ért, szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotja a következő rendeletet:

15/2017. (XI. 10.) önkormányzati R E N D E L E T

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítására előterjesztett rendelet-tervezetet elfogadja és 15/2017. (XI. 10.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

4. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

dr. Sebestyén László polgármester: Kérte Jegyző Asszonyt, ismertesse ezt a napirendi pontot is.

Lukács Ágnes jegyző: A Helyi Esélyegyenlőségi programokat nem csak a megváltozott képességű illetve fogyatékkal élő személyek esélyegyenlősége és felzárkóztatása teszi szükségessé, hanem a HEP szükséges ahhoz, hogy bármely Európai Unió pályázaton részt vehessen az önkormányzat. A programokat bizonyos időszakonként felül kell vizsgálni. A felülvizsgálatot a szociális ügyintéző kollégánő elvégezte, véleménye szerint módosításra nincs szükség. Ennek megfelelően javasolja a határozati javaslatot elfogadásra.

dr. Sebestyén László polgármester: Javasolta a tájékoztató elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

226/2017. (X. 27.) Bsz. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Balatonszepezd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdése alapján a 86/2013. (XI.25.) Bsz. önkormányzati határozatával elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programot áttekintette.

Az áttekintés eredményeként megállapítja, hogy felülvizsgálat nem szükséges, így a Helyi Esélyegyenlőségi Programot változatlan formában helybenhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

dr. Sebestyén László polgármester: Javasolta a következő napirendi pontot tárgyalják utolsóként, hogy a falugondnoknak ne kelljen az egész ülésen részt vennie.

6. Szociális tűzifa támogatói okirata

dr. Sebestyén László polgármester: Felkérte Jegyző Asszonyt, ismertesse a napirendi pontot.

Lukács Ágnes jegyző: Augusztusban nyújtott be pályázatot az önkormányzat az igényelhető maximális 68 m³ mennyiségre. 44 m³ tűzifa beszerzéséhez nyertek támogatást. Megérkezett a támogatói okirat, javasolja az eredmény tudomásul vételét. Az vonatkozó önkormányzati rendelet hatályba lépett, s a továbbiakban várják a szociális tűzifa iránti kérelmeket.

dr. Sebestyén László polgármester: Javasolta elfogadásra.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

227/2017. (X. 27.) Bsz. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete A BMÖGF/69-67/2017. iktatószámú, a Belügyminisztérium, mint támogató és Balatonszepezd Község Önkormányzata, mint kedvezményezett között létrejött szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó 782.320 Ft vissza nem térítendő támogatás támogatói okiratát tudomásul vette.

7. Kerteki utca közvilágítás bővítése

dr. Sebestyén László polgármester: A Kerteki utca közvilágítás bővítéséről szóló tervdokumentáció elkészült. A beruházást a jövő évben célszerű lenne megvalósítani. Ezzel kapcsolatban merült fel egy kiegészítő kérdés, mely szerint építési engedélyhez kötött-e ez a fejlesztés? A műszaki ügyintéző kollégánál megkérdezte erről a tervezőt, aki válaszában elmondta, hogy nem tartozik a közvilágítás a vezetékjogi engedélyeztetés körébe. Kérte, aki egyet ért szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

228/2017. (X. 27.) Bsz. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tóth Gyula Pákozd, Gábor Á. u. 21/A szám alatti tervező B-161210 munkaszámú, Balatonszepezd, Kerteki u. közvilágítás bővítés tárgyú kivitelezési dokumentációját

megismerte és tudomásul vette, hogy a beruházás nem tartozik a vezetékjogi engedélyezés körébe.

8. Projekt adatlap jóváhagyása az „Útfelújítás Balatonszepezden” c. projektben

dr. Sebestyén László polgármester: Felkérte Főtanácsos Asszonyt a napirendi pont rövid ismertetésére.

dr. Hajba Csabáné vezető főtanácsos: Elmondta, hogy a 100 millió forintos kormányzati támogatás felhasználásáról van szó. A képviselő-testület júniusi ülésén hozott döntése alapján 9 utca engedélyezési eljárása indult el, azonban 6 utca engedélyezésére vonatkozó kérelmet később visszavonta az önkormányzat. Három utca – a Tűzoltó, a Dobó u. érintett szakasza, valamint a Szegedi köz engedélyezési eljárása során a hiánypótlás megtörtént. A Szegedi köz esetében a tervező felhívta a figyelmet arra, hogy a kerítések néhol 50-60 centiméterre belógnak a tervezett út vonalába, nem az ingatlanhatárokon helyezkednek el. Ezeket a kivitelezés előtt rendezni szükséges. Emiatt a közlekedési hatóság helyszíni szemlét tűzött ki a mai napra. Kérdés, hogy benn maradjon-e a pályázati adatlapon a Szegedi-köz? A módosított pályázati adatlap kiküldésre került, kérte hagyja jóvá a képviselő-testület.

dr. Sebestyén László polgármester: Korábban hasonló helyzet miatt vettek ki több utcát az engedélyezési eljárásból. Javasolja az időigénye miatt ezt az utcát is kivenni.

Bíró Imre képviselő: Menyire lógnak be ezek a kerítések?

dr. Hajba Csabáné vezető főtanácsos: A tervező tájékoztatása szerint 50-60 centiméterrel.

Bíró Imre képviselő: Ha ezt kiveszik akkor 2 utca marad benne.

dr. Hajba Csabáné vezető főtanácsos: Ezek csak az engedély köteles utcák, a projektben ennél több utca szerepel.

Varga József képviselő: Ha kiveszik a Szegedi közt, be tudnak helyette tenni másikat.

dr. Sebestyén László polgármester: A korábbi listából válasszanak olyat, ami nem építési engedély köteles.

dr. Hajba Csabáné vezető főtanácsos: Javasolta, hatalmazza fel a Képviselő-testület a polgármestert erre.

dr. Sebestyén László polgármester: Kérte, aki a javaslatokkal egyet ért, szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

229/2017. (X. 27.) Bsz. önkormányzati

H A T Á R O Z A T

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az „Út- és járdafelújítás Balatonszepezden” című projekt keretében – megismerve a Közlekedési Hatóság

álláspontját - a Szegedi köz tervezéssel érintett szakaszát nem valósítja meg. Felhatalmazza a polgármestert, válasszon másik, nem engedélyköteles fejlesztési célt a támogatás lehívása érdekében.

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az „Út- és járdafelújítások Balatonszepezden” című projekt módosított projektadatlapját megismerte, jóváhagyta, benyújtására felhatalmazta a polgármestert.

Felkérte a jegyzőt, hogy az érintett utcák építési engedélyének mielőbbi megszerzése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

9. Tervezési szerződések módosítása

dr. Sebestyén László polgármester: Felkérte Főtanácsos Asszonyt a napirendi pont rövid ismertetésére.

dr. Hajba Csabáné vezető főtanácsos: Az önkormányzat és a Via Futura Kft között kilenc tervezési szerződés jött létre, melyek egy alkalommal már módosításra kerültek. Képviselő-testületi döntés alapján hat utca engedélyezési eljárását megszüntették, így a tervező ismét szerződés módosítást javasol. Javaslatuk szerint legyen két teljesítési határidő: 90 % a tervszállítást, amely már megtörtént, 10% az engedélyezés bonyolítása és az építési engedély beszerzése az önkormányzat igényének megfelelően beadva, legkésőbb 2018. 06. 30-ig az építési engedély beszerzése. A jelenlegi engedélyezéshez több olyan iratot beszereztek, amik költséggel jártak. Ezek közül több lejárat, újra beszerezendők és ismét költségeik lesznek. Pl.: egy utca közműegyeztetésének díja 20.000-40.000 Ft.

A tervek elkészültek, valójában az engedélyeztetést segítené ez a szerződés módosítás.

Lukács Ágnes jegyző: Nyilván érthető: a tervezést kifizetné az önkormányzat, azonban az engedélyeztetés mintegy fél éves csúszásban lesz. Javasolja belefogalmazni, hogy amennyiben az engedélyezéskor a terv módosítása szükséges, azt el kell végeznie a tervezőirodának. A módosítás nem mentesíti a tervezőt az áttervezés vagy módosítás kötelezettsége alól, amennyiben a tervvel kapcsolatosan kérdés vagy hiányótlás merül fel.

dr. Sebestyén László polgármester: Aki a szerződések módosításával egyet ért a Jegyző Asszony által javasolt kitéttel, szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

230/2017. (X. 27.) Bsz. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és a Via Futura Kft. között 6 utca tervezésére és engedélyezésére kötött tervezési szerződéseket a vállalkozó javaslatát elfogadva közös

megegyezéssel módosítja aszerint, hogy a tervezési díj 90 %-a számlázható a tervszállítással egy időben, 10 %-a pedig az építési engedély megszerzésekor, melynek határideje 2018. június 30.

Az önkormányzat a megismételt közműegyeztetéssel járó költségeket vállalja.

Amennyiben az engedélyezési eljárás során a tervdokumentáció módosítása szükséges, az is a tervező feladata.

A szerződés-módosítás nem mentesíti a tervezőt az áttervezés vagy módosítás kötelezettsége alól, amennyiben a tervvel kapcsolatosan kérdés vagy hiánypótlás merül fel.

A képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a szerződés-módosítások aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

10. Eredmény megállapítása a csatornázással érintett utcák helyreállítása közbeszerzési eljárásban

dr. Sebestyén László polgármester: Felkérte Főtanácsos Asszonyt a napirendi pont rövid ismertetésére.

dr. Hajba Csabáné vezető főtanácsos: A képviselő-testület 2017. szeptember 28-i döntésének megfelelően a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárás került lefolytatásra a balatonszepezdi Fűzfa utca, Fürdő utca, Kilátó utca, Szőlő köz útburkolat-, és a 71. sz. főút járdaszegély-felújítási munkái kivitelezési szerződés megkötése érdekében. Az eljárást a Konstruktív Mérnöki Iroda Kft. bonyolította, Asbóth-Tóth Krisztina felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó közreműködésével. Az ajánlatok bontása 2017. október 20-án megtörtént, egy ajánlat érkezett, a Via Vomito Kft. nyújtott be mind az öt részfeladatra. A közbeszerzési szaktanácsadó elvégezte az ajánlat értékelését, döntés előkészítő javaslatot készített, mely kiküldésre került a képviselő-testület részére. Az írásbeli szakvélemény és döntési javaslat szerint a Via Vomito Kft. ajánlata érvényes mind az 5 részfeladat tekintetében, mivel ajánlattevő nem áll az előírt kizáró okok hatálya alatt, nem volt szükség hiánypótlás elrendelésére, tehát ajánlata teljes körű és az ajánlat mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának és a jogszabályi előírásoknak. A döntési javaslat szerint döntéshozó állapítsa meg, hogy az ajánlat mindegyik részfeladat tekintetében érvényes. Az ajánlati árakat és a rendelkezésre álló fedezet szintén tartalmazza a döntéselőkészítő dokumentum. Ezek alapján az 1-4 részfeladat tekintetében az ajánlati ár a becsült érték alatti, az 5. részfeladat esetében meghaladja azt. Összességében az 5 részfeladatra szükséges fedezet a kormányhatározattal biztosított állami támogatásból rendelkezésre áll, ezért az eljárás eredményessé nyilvánítható, nyertesként a Via Vomito Kft terület kihirdetésre valamennyi részfeladatban. A döntéseket javasolta név szerinti szavazással meghozni.

dr. Sebestyén László polgármester: Két döntést szükséges hozniuk, az első az ajánlat

érvényességére vonatkozik, a másik az eredmény és nyertes pályázó kihirdetése. Kérte, szavazzanak, a javaslatnak megfelelően név szerint.

A Képviselő-testülete név szerinti szavazással: dr. Sebestyén László igen, Sándor Gyuláné igen, Bíró Imre igen és Varga József igen szavazatával- ellenszavazat nélkül – meghozta a következő határozatot:

231/2017. (X. 27.) Bsz. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat, mint ajánlatkérő által a csatornázással érintett "A balatonszepezdi Fűzfa utca, Fürdő utca, Kilátó utca, Szőlő köz útburkolat-, és a 71. sz. főút járdaszegély-felújítási munkái kivitelezési szerződés alapján" tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárásban a Konstruktív Mérnöki Iroda Kft. által készített írásbeli szakvélemény és döntési javaslat alapján megállapítja, hogy a Via Vomito Kft. 8200. Veszprém, Kádártai út 27. szám alatti ajánlattevő ajánlata mind az 5 részfeladat tekintetében érvényes, mivel az ajánlattevő a benyújtott nyilatkozat és a lekérdezések alapján sem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt és az ajánlat mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírás valamint a jogszabályok előírásainak.

A Képviselő-testülete név szerinti szavazással: dr. Sebestyén László igen, Sándor Gyuláné igen, Bíró Imre igen és Varga József igen szavazatával- ellenszavazat nélkül – meghozta a következő határozatot:

232/2017. (X. 27.) Bsz. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat, mint ajánlatkérő által a csatornázással érintett "A balatonszepezdi Fűzfa utca, Fürdő utca, Kilátó utca, Szőlő köz útburkolat-, és a 71. sz. főút járdaszegély-felújítási munkái kivitelezési szerződés alapján" tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárásban a Konstruktív Mérnöki Iroda Kft. által készített írásbeli szakvélemény és döntési javaslat alapján megállapítja, a közbeszerzési eljárás mind az 5 részfeladat tekintetében eredményes.

Nyertesként a Via Vomito Kft. 8200. Veszprém, Kádártai út 27. szám alatti ajánlattevőt

az 1. részfeladat tekintetében netto 11.252.961,- Ft

a 2. részfeladat tekintetében netto 14.236.200,- Ft,

a 3. részfeladat tekintetében netto 2.378.500,- Ft,

a 4. részfeladat tekintetében netto 2.201.000,- Ft,

az 5. részfeladat tekintetében netto 2.492.083,- Ft.

ajánlati árral kihirdeti.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal, hogy a szerződések fedezetét a kormányhatározattal biztosított állami támogatásból

fedezi.

A képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a kivitelezési szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

11. Tájékoztató az Arany János Tehetséggondozó programról

dr. Sebestyén László polgármester: Felkérte Jegyző Asszonyt a napirendi pont rövid ismertetésére.

Lukács Ágnes jegyző: A Képviselő-testület korábbi ülésén merült fel egy helyi támogatott fiatal kapcsán, hogy vizsgálják meg, ki lehet még jogosult erre a támogatási formára. Dresselné Ibolya kolléganő elkészítette a tájékoztatót a programról, természetesen név nélkül. Ez a támogatás az általános iskolából induló gyerekek támogatását szolgálja, komoly rászorultsági feltételeknek kell megfelelni.

dr. Sebestyén László polgármester: Kérte, aki a tájékoztatást elgogadja, szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

233/2017. (X. 27.) Bsz. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Arany János Tehetséggondozó Programról szóló tájékoztatást elfogadja.

12. Gazdaság szereplők felkérése ajánlattételre – önkormányzati épület külső szigetelése projekt műszaki ellenőri szolgáltatásra

dr. Sebestyén László polgármester: Felkérte Főtanácsos Asszonyt a napirendi pont rövid ismertetésére.

dr. Hajba Csabáné vezető főtanácsos: Az adósságkonszolidációban nem részesült önkormányzatok fejlesztési támogatása keretein belül Balatonszepezd Község Önkormányzata 6,5 millió forint támogatást nyert, melynek felhasználási határideje jövő év vége. Ezt a projektet is szeretnék előkészíteni, ezért javasolták a műszaki ellenőri feladatok ellátására irányuló beszerzési eljárás lefolytatását a megadott gazdasági szereplők bevonásával. A műszaki ellenőri szolgáltatás költségét az önkormányzatnak szükséges finanszíroznia. A projekt keretében az önkormányzat épületének energetikai felújítását valósítják majd meg.

Bíró Imre képviselő: Ezt a projektet tavasszal el is kellene kezdeni.

dr. Sebestyén László polgármester: Kérte, aki a javasolt gazdasági szereplőket elfogadja,elfogadja szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

234/2017. (X. 27.) Bsz. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az adóssághozzájárulásban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatása jogcímen kapott 6.498.463,- Ft állami támogatás felhasználásával megvalósítja az önkormányzati épület energetikai felújítását (homlokzati hőszigetelés, tető szigetelés, nyílászárók korszerűsítése), Miklós Balázs főépítész által készített kivitelezési tervdokumentáció alapján.

A képviselő-testület a műszaki ellenőrzési szolgáltatás biztosítása érdekében az alábbi gazdasági szereplőktől kér be ajánlatot:

- 1./ Németh Építészeti Kft. Balatonfüred
- 2./ Horváth Béla Tapolca
- 3./ Ambold Kft. Veszprém, Sági Tamás

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a beszerzési eljárást folytassa le.

Határidő: 2017. november 30.
Felelős: polgármester

13. I. sz. Támogatási szerződés-módosítás jóváhagyása és kiegészítő állami támogatás igénylése az Ifjúsági strandi fogadóépület megépítése érdekében

dr. Sebestyén László polgármester: Megérkezett az MTÜ válasza az önkormányzat nyári kérésére, mely szerint a teljesítési határidőt 2018. április 30-ra módosítják. A Támogatási szerződés módosítását is elküldték. Ezt javasolta természetesen elfogadásra. A napirendi pont második részét sajnos mindenki ismeri, a közbeszerzési eljárás lefolytatásra került, a beérkezett ajánlat magasabb, mint a rendelkezésre álló fedezet. A különbözet finanszírozása érdekében megpróbálják a támogatási összeg megemelését kérni.

Bíró Imre képviselő: A korábbi kérelemhez hasonlóan küldjék el a plusz támogatás igényléséről szóló levelet.

dr. Sebestyén László polgármester: Kérte, aki egyet ért szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

235/2017. (X. 27.) Bsz. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete A Magyar Turisztikai Ügynökség és az

önkormányzat között az Ifjúsági strandi fogadóépület építése projekt támogatásáról szóló MTÜ/ÁLT/920-7/2017. iktatószámú támogatási szerződés 1. sz. módosítását – melyben az önkormányzat kérelmének megfelelően a megvalósítási határidő 2018. április 30-ra módosul - megismerte, aláírására felhatalmazta a polgármestert.

A képviselő-testület a kiegészítő állami támogatás iránti kérelmet jóváhagyta, benyújtására felhatalmazta a polgármestert.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

14. Gógös Zoltán kérelme

dr. Sebestyén László polgármester: Ez egy rövid kérelem, partkapcsolatos bejáró létesítésére kér engedélyt az úr, hiszen önkormányzati tulajdonú területről van szó.

Varga József képviselő: Több helyen is van ilyen partkapcsolatos stég, például a temető alatti részen.

Sándor Gyuláné alpolgármester: Környezet tanulmány nem szükséges hozzá?

Lukács Ágnes jegyző: Nem szükséges környezet tanulmány. A vízi állások engedélyezése kikerült a jegyzői hatáskörből. Két fajta engedély szükséges, az egyik a meder használatára vonatkozik, ezt a vízügy adja ki, a másik engedélyt a természetvédelmi hatóság adja ki. Abban az esetben keresik fel az önkormányzatot, ha a bejáró megközelítése önkormányzati területet érint. Ez esetben is erről van szó, hiszen a bejáró önkormányzati területről indulna, ezért kéri az önkormányzat hozzájárulását.

Bíró Imre képviselő: Kinek fizetnek bérleti díjat és mennyi időre kapnak engedélyt?

Lukács Ágnes jegyző: Mederhasználati díjat fizetnek a vízügyi hatóság felé. Ezeket az engedélyeket általában 5 évre adják meg, a lejáratú idő után ezeket a felépítményeket el kellene bontani. Sok esetben ez nem történik meg, s jogfolytonossággal kéri a meghosszabbítást. Véleménye szerint megfontolandó ez a kérelem, ha most engedélyezik, akkor többen jöhetnek hasonló kéréssel.

dr. Sebestyén László polgármester: Több ilyen stég is van már Balatonszepezden, ha azokat elnézik, visszas lehet, ha nem adják meg a hozzájárulást.

Varga József képviselő: A megjelölt szepezdfürdői terület nincsen frekventált helyen, így ott egyet tud érteni vele. A csónakház környékén jobban zavarja a sok csónak, s ott nem szeretne hozzájárulni ilyen építmény létesítésére.

dr. Sebestyén László polgármester: Véleménye szerint mérlegelhetik, hogy melyik területen engedik és melyeken nem.

Bíró Imre képviselő: A kérelmek helyrajzi számra érkeznek, így van lehetőség az egyedi elbírálásra.

Lukács Ágnes jegyző: Itt tulajdonosi jogosultságokról van szó, ez egy szabadon gyakorolható joga az önkormányzatnak.

dr. Sebestyén László polgármester: A Képviselő-testület korábban kijelentette, hogy amennyiben nem sért egyéb érdekeket, támogatja a horgászturizmust a településen, kéri a döntésnél ezt is mérlegelni.

Varga József képviselő: Azon a helyen nem ütközik önkormányzati érdekekkel, ott támogatja.

Bíró Imre képviselő: Egyet ért, de javasolja a hozzájárulásban kikötni, hogy amennyiben az önkormányzat időközben felmerülő fejlesztési elképzeléseivel ütközik a hozzájárulás, visszavonható.

Lukács Ágnes jegyző: Szeretné ezt a kikötést kiegészíteni azzal, hogy kártalanítási igényt nem nyújthatnak be ez esetben.

dr. Sebestyén László polgármester: Kérte, aki egyet ért szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

236/2017. (X. 27.) Bsz. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Gógös Zoltán Pápa, Petfői u. 12. szám alatti lakos, a balatonszepezdi 1363/4 hrsz-ú ingatlantulajdonos kérelmére hozzájárul ahhoz, hogy a balatonszepezi 1454/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlanhoz kapcsolódóan saját költségén partkapcsolatos horgászstéget létesítsen.

Az önkormányzat kiköti, a tulajdonosi hozzájárulást indokolás nélkül bármikor visszavonhatja. Ebben az esetben Gógös Zoltán a partkapcsolatos horgászstéget kártalanítási igény nélkül, saját költségén köteles eltávolítani.

A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesít egyéb hatósági engedélyek beszerzése alól.

A képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy kérelmezőt a döntésről értesítse.

Határidő: 2017. november 15.

Felelős: polgármester

15. Tájékoztató a Bertha Bulcsu Közösségi Ház mobil telefon szolgáltatóival történt egyeztetésről

dr. Sebestyén László polgármester: Miklós Balázs önkormányzati főépítész megküldte a képviselő-testület által kért írásos tájékoztatóját, röviden ismerteti. Három szolgáltató berendezései találhatóak meg Bertha Bulcsu Közösségi Ház tetőterében. Miklós Balázs főépítész felvette a kapcsolatot mindhárom szolgáltatóval, s tájékoztatta őket az önkormányzat fejlesztési terveiről, s a rájuk vonatkozó kötelezettségekről (berendezések áthelyezése és modernizálása) A szolgáltatók tudomásul vették, s várják a műszaki adatszolgáltatást. Az épület átalakítás, korszerűsítés során a telekommunikációs berendezések működését folyamatosan biztosítani kell, ezt a kivitelezési munkák ütemezésénél is figyelembe kell venni. A szolgáltatók az egyéb bérleti és üzemeltetési feltételekről az áthelyezési tervek elkészülte után kívánnak egyeztetni. Kérte a tájékoztatás elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

237/2017. (X. 27.) Bsz. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bertha Bulcsu Közösségi Ház telekommunikációs szolgáltatóival folytatott egyeztetésről szóló tájékoztatást tudomásul vette.

5. A falugondok 2017. évi beszámolója

dr. Sebestyén László polgármester: Felkérte Törekiné Bardon Szilviát a beszámoló ismertetésére.

Törekiné Bardon Szilvia falugondnok: A kezdetektől ő látja el a feladatot. Előregedő a falu, egyre több a feladata. Jelenleg 22 családdal van napi kapcsolatban, s még eseti bejelentések is vannak. A szociális háló véleménye szerint jól működik, minden résztvevővel jó kapcsolata. A beszámolót az előterjesztéssel elküldték, többet nem szeretne elmondani, ha kérdés van szívesen válaszol.

dr. Sebestyén László polgármester: Köszöni Szilvia munkáját, hiszen erőn felül teljesít. Munkaidőn kívül is elvállalja az esetleges betegszállításokat, s eleve két munkakört teljesít. Azt mondja, mint munkáltató, hogy jól működik ez így.

Varga József képviselő: Nem szorosan a témához tartozik, de szeretné javasolni, hogy további zöldterületek karbantartását adják át külső vállalkozónak.

dr. Sebestyén László polgármester: A felvetés jó, de javasolja ezt másik alkalommal megvitatni. Kérte, aki a beszámolót elfogadja, szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

238/2017. (X. 27.) Bsz. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a falugondnok 2017. évi beszámolóját elfogadta.

16. Kérelem csónakok tárolására szolgáló terület kijelölésére

dr. Sebestyén László polgármester: Kiküldtek egy frissen érkezett kérelmet, melyben arra kéri az önkormányzatot, a stégek tárolásához hasonlóan jelöljenek ki csónakok részére is tárolási területet. Kérte a képviselők véleményét.

Sándor Gyuláné alpolgármester: Úgy gondolja a csónakokat mindenki a saját ingatlanán tárolja, az önkormányzat nem vállalhat felelősséget azokért.

Varga József képviselő: Véleménye szerint ahogyan a stégek elférnek, úgy a csónakokat is el lehetne helyezni.

Bíró Imre képviselő: Véleménye szerint a stégek elhelyezése sem megfelelő, a csónakok elhelyezését nem támogatja. Az önkormányzat nem tud felelősséget vállalni sem anyagilag sem más módon, s a csónakok nem kis anyagi értéket képviselhetnek.

Varga József képviselő: Engedélyezné, de csak úgy, hogy nem vállalnak felelősséget az elhelyezett csónakokért.

dr. Sebestyén László polgármester: A csónakok elhelyezésére alkalmas terület nem jut eszébe. Kérte, aki a kérelemmel egyet ért, szavazzon.

A Képviselő-testület 0 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

239/2017. (X. 27.) Bsz. önkormányzati H A T Á R O Z A T


Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Mészáros Attila horgász kérelmét, mely szerint a horgászstégek kijelölt téli tároló helyén horgász csónakok tárolására is biztosítson az önkormányzat tároló helyet, nem támogatta.

Felkérte a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.


Több kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

dr. Sebestyén László polgármester: Megköszönte a jelenlévőknek a részvételt, az ülést 8,51 órakor bezárta.

K.m.f.


dr. Sebestyén László
polgármester




Lukács Ágnes
jegyző