

E L Ő T E R J E S Z T É S

a Képviselő-testület 2020. augusztus 14-i nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés a Tűzoltó utcai telekalakítási eljárásban**Előterjesztő:** dr. Bocskov Petrov Jordán polgármester**Előkészítette:** dr. Rozgonyi Viktória jegyző**TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!**

A Balatonszepezd külterületi 051, 051/1, 051/2 és 051/3 hrsz-ú, ingatlanokat érintő telekalakítással kapcsolatosan az ügyintézővel megbízott Dr. Kiss Ernő ügyvéd arról tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat telekalakítási kérelmét a Balatonfüredi Földhivatali Osztály elutasította, mivel az erdészeti hatóság a kérelemhez a hozzájárulását nem adta meg.

Az erdészeti hatóság a hozzájárulás megtagadásának indokaként azt jelölte meg, hogy kizárólag csak végleges erdő igénybevételi engedély megléte esetén adják ki a hozzájárulásukat a telekalakításhoz.

Amennyiben az erdő igénybevételi engedélyt a Földhivatali határozat véglegessé válását megelőzően meg tudjuk szerezni, úgy van esély arra, hogy az ügyet kedvező módon le tudják zárni.

Az erdészeti hatóság tájékoztatása alapján az alábbiak szükségesek a végleges engedélyhez, amelyeket a legrövidebb időn belül be kellene nyújtani a hatósághoz:

- kérelem a végleges erdő igénybevételi engedély kiadásához,
- nyilatkozat arról, hogy az érintett területen semmiféle beépítés nem történik,
- nyilatkozat arról, hogy az Önkormányzat csereerdősítést hajt végre, (kb. 1 hektár területen) vagy helyette erdővédelmi járulékot fizet (az előadó szerint kb. 630.000 Ft)
- a kérelem mellékleteként be kell csatolni a tulajdonosok hozzájáruló nyilatkozatát (ez rendelkezésre áll)
- mellékelni kell erdészeti szakember által készített „erdőrészlet leíró lapot és erdészeti térképet”
- 67.000 Ft eljárási díj igazolt megfizetése

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozatot meghozni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Balatonszepezd Község Önkormányzata
Képviselő-testülete a 051, 051/1, 051/2 és 051/3

hrsz-ú, ingatlanokat érintő telekalakításhoz az erdészeti hatóság felé végleges erdő igénybevételi engedély kiadása iránti kérelmet nyújt be.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a telekalakítással érintett ingatlanokon beépítés nem történik.

Az eljárás lefolytatásához a szükséges erdővédelmi járulék és eljárási díj megfizetését vállalja, a szükséges összeget a 2020. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert és dr. Kiss Ernő ügyvédet erdészeti szakember megbízására, a kérelem benyújtására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Balatonszepezd, 2020. augusztus 10.

Dr. Bocskov Petrov Jordán
polgármester