

E L Ő T E R J E S Z T É S
a Képviselő-testület **2020. július 31-i** nyilvános ülésére

Tárgy: **A Kommentár Alapítvánnyal kötött szerződésben vállalt kötelezettégek szerinti határozat meghozatala**

Előterjesztő: dr. Bocskov Petrov Jordán polgármester

Előkészítette: dr. Kiss Balázs Tamás aljegyző
Miklós Balázs főépítész

TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

A Balatonszepezd Község Önkormányzata és a Kommentár Alapítvány között településrendezési szerződés jött létre a Balatonszepezd belterület 276/4., 276/5., 276/6., 276/11., 276/12. és 276/14. hrsz-ú ingatlanokon létesítendő konferencia-, és rendezvényközpont tárgyában. A partnerségi egyeztetés keretében a tervezett övezetmódosításra vonatkozó Hirdetmény és tájékoztató a honlapon megjelent, amelyre 2020. július 22-ig lehetett észrevételt, javaslatot tenni. A Hirdetményben megadott időpontig az övezetmódosításra vonatkozó észrevétel, javaslat nem érkezett. A környezetvédelmi hatástanulmány elkészítésének szükségességéről az érintett hatóságok nyilatkoztak, annak elkészítését nem tartották szükségesnek.

A tervező Pro-Arch Kft. az egyeztetési anyagot megküldte, amelynek a szakhatósági véleményezésre bocsájtásához a Képviselő testület hozzájárulása szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozatokat elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Balatonszepezd Község Önkormányzat Képviselő testülete megállapítja, hogy a 276/4., 276/5., 276/6., 276/11., 276/12. és 276/14. hrsz-ú ingatlanokon létesítendő konferencia-, és rendezvényközpont tárgyában folyamatban lévő településrendezési eszközök módosítása tekintetében a Partnerségi egyeztetés keretében a tervezett övezetmódosításra vonatkozó észrevétel, javaslat nem érkezett.

A Környezetvédelmi hatástanulmány elkészítését nem tartja szükségesnek, így a Településrendezési eszközök módosítására vonatkozó egyeztetési anyag a szakhatóságoknak történő megküldésével egyetért.

Felelős: települési főépítész, polgármester
Határidő: azonnal

Balatonszepezd, 2020. július 27.

dr. Bocskov Petrov Jordán

polgármester