

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2019. március 28-i nyilvános ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás parti bejárós víziállás fennmaradásához (476/1 hrsz.)

Előterjesztő: dr. Sebestyén László polgármester

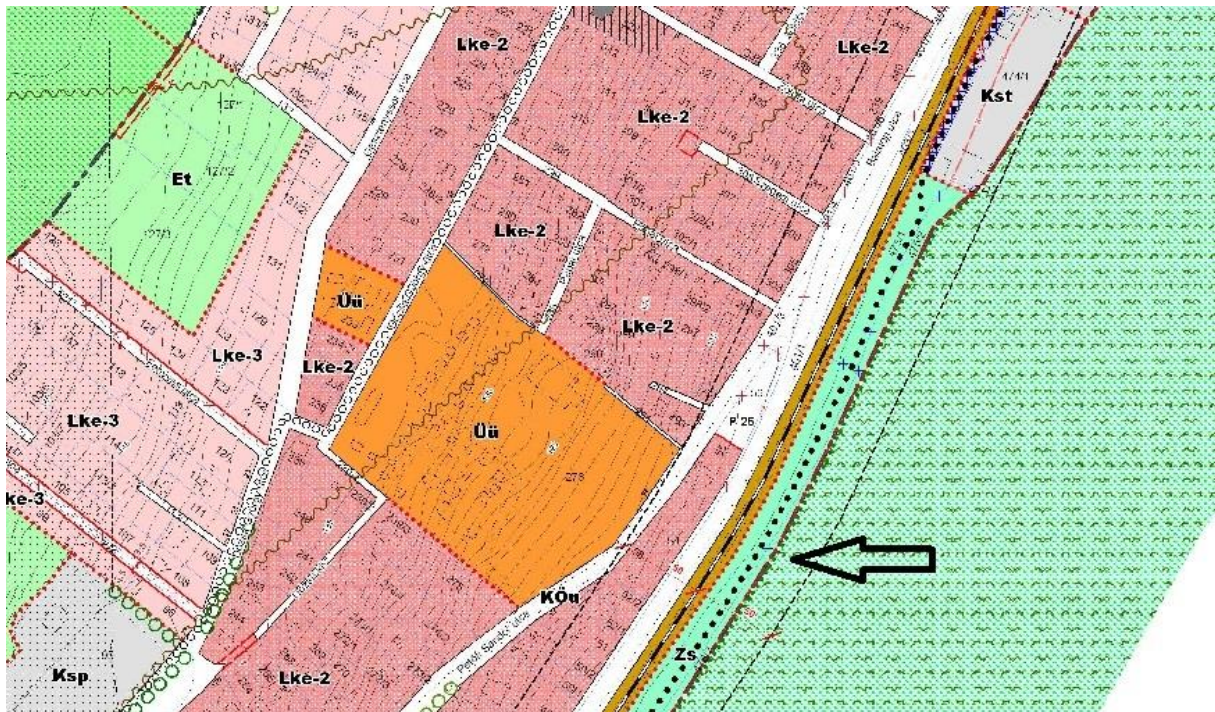
Előkészítette: Laki Tamás műszaki ügyintéző

TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

Udvarhelyi Csaba, 1141 Budapest, Mályva tér 5. szám alatti lakos az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában lévő, 476/1 hrsz.-ú kivett beépítetlen területhez csatlakozó, 2/25 hrsz. ingatlanhoz tartozó víziállás létesítéséhez kért tulajdonosi hozzájárulást. Kérelmező korábbi mederhasználati szerződése 2018. október 31-én lejárt. A stég a Balatonszepezd, 2/25 hrsz. Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanhoz tartozóan 19 m² alapterületű víziállás, melyet a 476/1 hrsz.-ú ingatlanon keresztül lehet megközelíteni. A stég, a Petőfi utca 71-es számú főúthoz csatlakozásával szembeni partszakaszon található.

Mivel a stég a 476/1 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanon keresztül közelíthető meg, kérelmező erre kéri a tulajdonosi hozzájárulását a Képviselő-testülettől.

Szemléltetésül az alábbi térképmásolat:



A tulajdonosi jogokat az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 11/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület gyakorolja.

A Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Balatoni Vízügyi Kirendeltségéhez benyújtandó vízállás létesítéséhez szükséges mederkezelői hozzájárulás iránti kérelemnek kötelező melléklete a közterületi

partszakaszok előtt létesítendő víziállásoknál a helyi Önkormányzat hozzájáruló nyilatkozata a mederbérleti szerződés időtartamáig.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület, hogy az előterjesztett megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete, Udvarhelyi Csaba 1141 Budapest, Mályva tér 5. szám alatti lakos kérelmének helyt ad és tulajdonosi hozzájárulását adja a Balatonszepezd, 476/1 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant érintően, a 2/25 hrsz-ú ingatlanhoz parti bejáróval csatlakozó, víziálláshoz (stéghez) való átjáráshoz, és kérelmező saját költségén történő fenntartásához az alábbi kikötésekkel:

Nevezett a víziállás (bejáróstég) létesítésére engedély kérelmet terjeszthet elő a mederkezelői szerződés idejére, a következő feltételekkel.

1. A víziállás az engedélyező hatósághoz, valamint az önkormányzathoz benyújtott műszaki rajzokban és leírásban foglaltak szerint készülhet, amennyiben azt jogszabályi feltételek ki nem zárják.
2. A víziállás elhelyezése más vízhasználati, rendszeres fenntartási érdeket nem sérthet.
3. Rendkívüli esetben (pl. baleset, életmentés), valamint hatósági célokra a víziállás ideiglenesen az engedélyes hozzájárulása nélkül is használható.
4. A tulajdonosi hozzájárulást az önkormányzat indokolás nélkül bármikor visszavonhatja. Ebben az esetben engedélyes a partkapcsolatos horgászstéget kártalanítási igény nélkül, saját költségén köteles eltávolítani.
5. A víziállás használata során a természet értékei nem sérülhetnek.
6. Engedélyes köteles a víziállás használatbavételét – annak megépítését követő 15 napon belül – az önkormányzathoz bejelenteni.
7. Jelen hozzájárulás nem mentesít a vonatkozó hatósági engedély és egyéb hozzájárulások megszerzése alól.
8. A tulajdonosi hozzájárulás más személy vagy szervezet részére át nem ruházható.

Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Balatonszepezd, 2019. március 25.

dr. Sebestyén László
polgármester