

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

a Képviselő-testület 2019. májusi 30-i nyilvános ülésére

**Tárgy:** Tulajdonosi hozzájárulás parti bejárós víziállás létesítéséhez**Előterjesztő:** dr. Sebestyén László polgármester**Előkészítette:** Laki Tamás műszaki ügyintéző**TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!**

Balázs Ferenc az Önkormányzattól a Balatonszepezd 479/2 hrsz-ú ingatlanhoz csatlakozó víziállás telepítéséhez kért tulajdonosi hozzájárulást. Ilyen hrsz-ú terület nincsen az ingatlanyilvántartásban.

A kérelemben megadott koordináták és a településrendezési terv alapján megállapítást nyert, hogy a kérelmező Balatonszepezd Község Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában lévő 480 hrsz-ú „kivett beépített terület és közpark és vendéglátó kereskedelmi épület, árok és udvar” megnevezésű területhez kapcsolódóan kéri a tulajdonosi hozzájárulást.

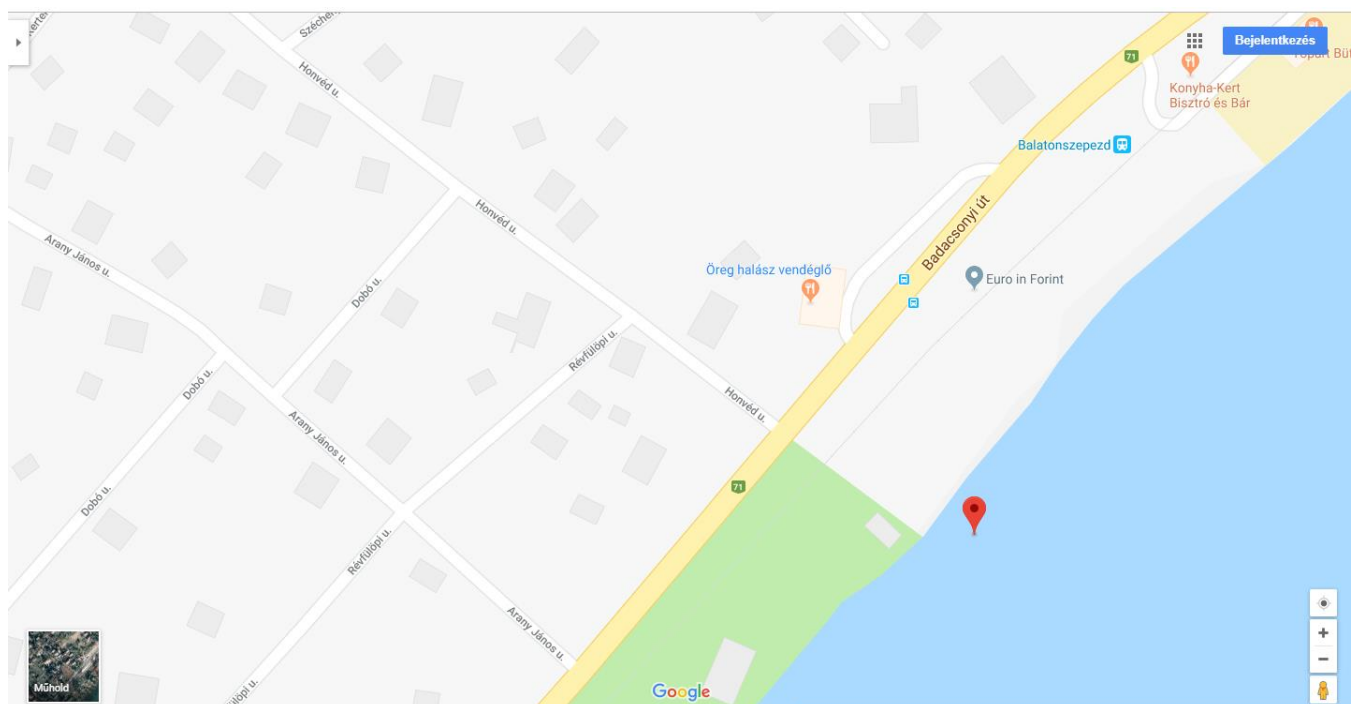
A stég a Honvéd utcával kb. egy vonalban található a 626. hrsz-ú ingatlannal szembeni vízpartnál, összesen 5 m<sup>2</sup> alapterületen. Mederhasználati szerződés száma 27-128/2019.

A benyújtott kérelem szerint az Önkormányzat részéről a hozzájárulás 2019. évtől, 2023. év október 31-ig szólna, 5 éves időtartamban, az április 1-től - október 31-ig tartó időszakokban.

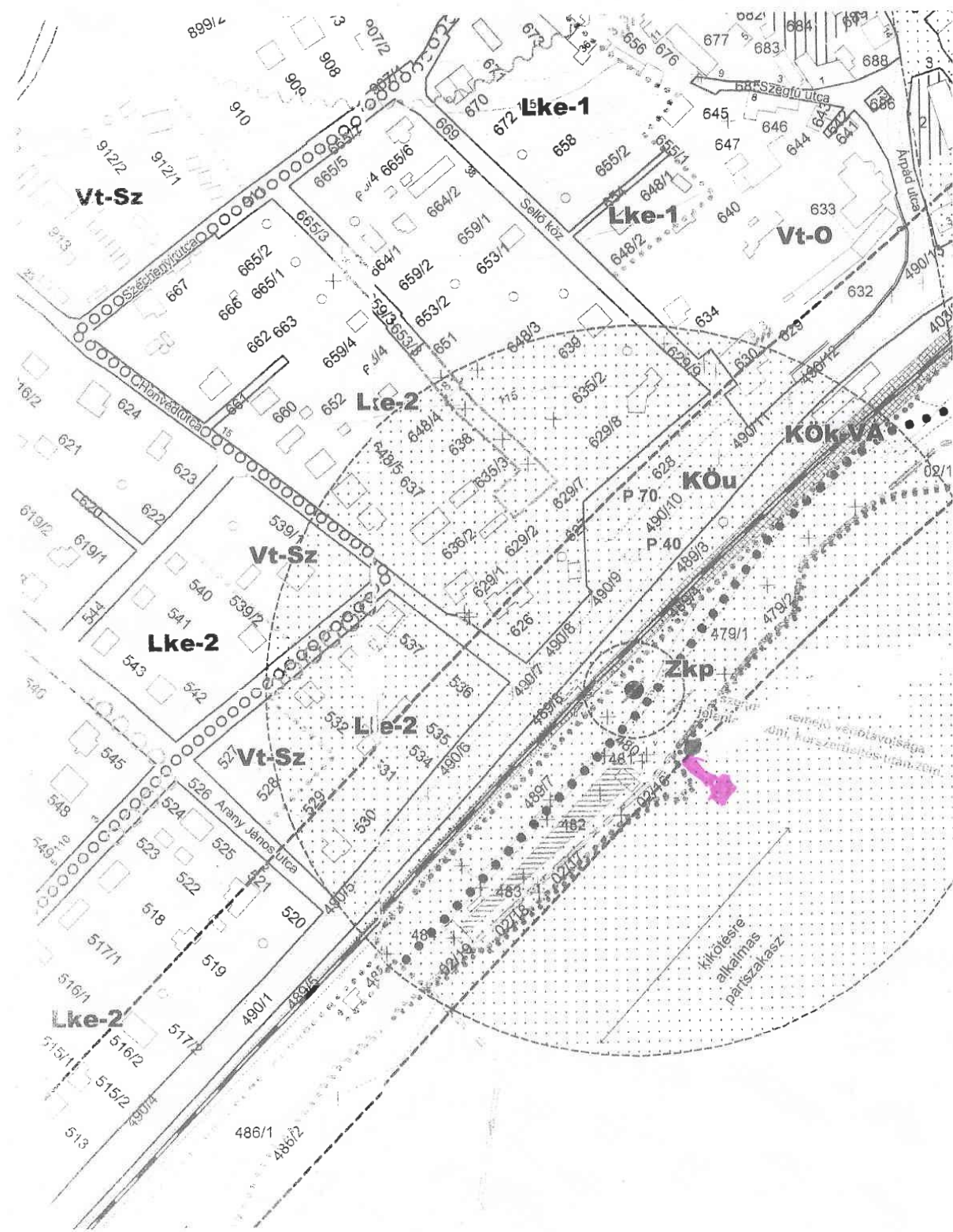
Figyelembe kell venni azt a szempontot is, hogy a stég és a bejáró éppen a megvalósítandó csónakkikötőnél lenne.

Szemléltetésként az alábbi térképmásolatok:

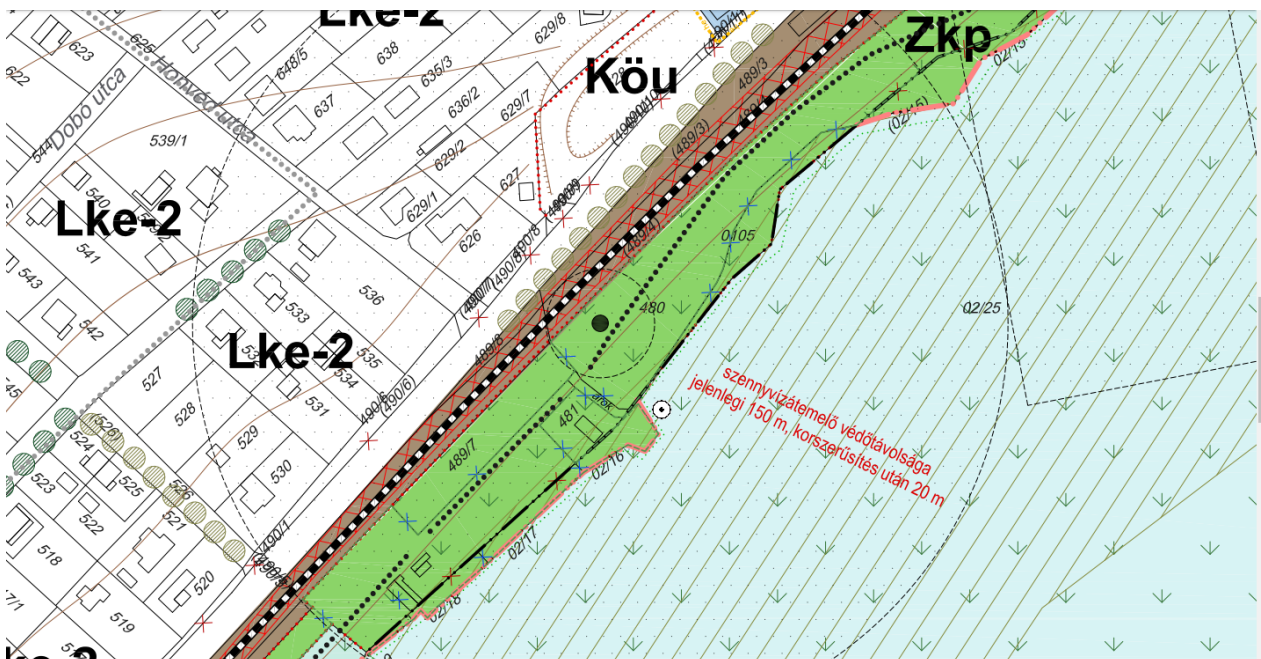
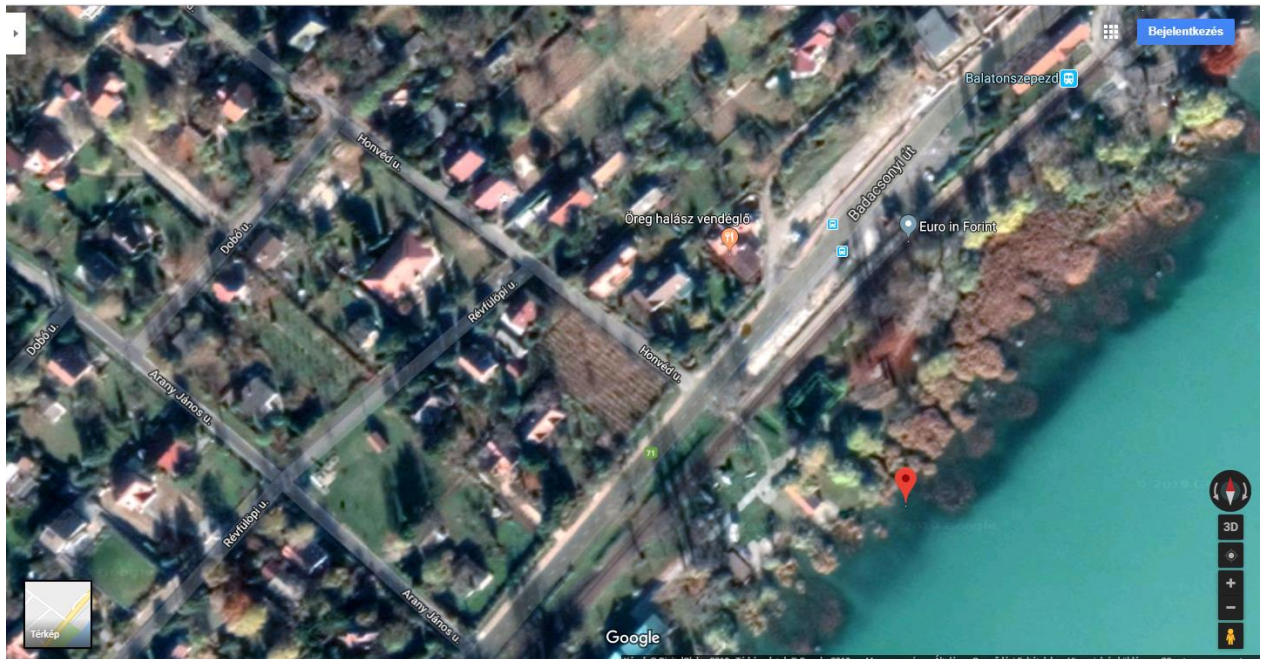
Térképen jelölve a stég helye.



A beküldött helyszínrajz a kérelemhez:



Térképen jelölve a stég helye.



A tulajdonosi jogokat az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 11/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület gyakorolja.

A Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Balatoni Vízügyi Kirendeltségéhez benyújtandó víziállás létesítéséhez szükséges mederkezelői hozzájárulás iránti kérelemnek kötelező melléklete a közterületi partszakaszok előtt létesítendő víziállásoknál a helyi Önkormányzat hozzájáruló nyilatkozata a mederbérleti szerződés időtartamáig.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület, hogy az előterjesztett kérelmet megvitatni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

## HATÁROZATI JAVASLAT

Balatonszepezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Balázs Ferenc 2800 Tatabánya, Tárna út 48. szám alatti lakos kérelmének helyt ad és tulajdonosi hozzájárulását adja a Balatonszepezd, 480 hrsz-ú „kivett beépített terület és közpark és vendéglátó kereskedelmi épület, árok és udvar” megnevezésű ingatlant érintően parti bejáróval csatlakozó, saját költségen történő víziállás (stég) létesítéséhez az alábbi kikötésekkel:

Nevezett a víziállás (bejáróstég) létesítésére engedély kérelmet terjeszthet elő a mederkezelői szerződés idejére, a következő feltételekkel.

1. A víziállás az engedélyező hatósághoz, valamint az önkormányzathoz benyújtott műszaki rajzokban és leírásban foglaltak szerint készülhet, amennyiben azt jogszabályi feltételek ki nem zárják.
2. A víziállás elhelyezése más vízhasználati, rendszeres fenntartási érdeket nem sérthet.
3. Rendkívüli esetben (pl. baleset, életmentés), valamint hatósági célokra a víziállás ideiglenesen az engedélyes hozzájárulása nélkül is használható.
- 4. A tulajdonosi hozzájárulást az önkormányzat indokolás nélkül bármikor visszavonhatja. Ebben az esetben engedélyes a partkapcsolatos horgászstéget kártalanítási igény nélkül, saját költségén köteles eltávolítani.**
5. A víziállás használata során a természet értékei nem sérülhetnek.
6. Engedélyes köteles a víziállás használatbavételét – annak megépítését követő 15 napon belül – az önkormányzathoz bejelenteni.
7. Jelen hozzájárulás nem mentesít a vonatkozó hatósági engedély és egyéb hozzájárulások megszerzése alól.
8. A tulajdonosi hozzájárulás más személy vagy szervezet részére át nem ruházható.

Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

Balatonszepezd, 2019. május 15.

**dr. Sebestyén László**  
polgármester